



## DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS

31 de dezembro 2021

## RELATÓRIO DE GESTÃO – a 31 de dezembro de 2021

### Índice

I – Apresentação do Relatório de Gestão .....	2
II – Organização, Modernização e Inovação .....	3
Comunicação .....	3
Concessões .....	4
II – Atividade Técnica e Pedagógica .....	4
IV – Área Desportiva .....	6
Natação Pura .....	6
Natação Adaptada .....	11
Natação Artística .....	11
V – Operação, Manutenção e Conservação .....	13
VI – Evolução do Número de Alunos .....	14
VII – Origem e Evolução dos Rendimentos e Gastos .....	15
Rendimentos .....	15
Gastos .....	16
VIII – Execução Orçamental .....	17
IX – Evolução da Dívida a Fornecedores, Clientes e Outros Devedores .....	19
X – Recursos Humanos .....	20
XI – Prestadores de Serviço .....	25
XII – Aplicação de Resultados .....	25
XII – Apreciação Global e Perspetivas de Evolução .....	25
Demonstrações Financeiras e Anexo .....	26

## I – Apresentação do Relatório de Gestão a 31 de dezembro de 2021

Em cumprimento da legislação em vigor, vem o Conselho de Administração da GesLoures apresentar o Relatório de Gestão relativo ao período de 01 de janeiro a 31 de dezembro de 2021.

A Assembleia Geral da GesLoures, EM realizada a 25 de novembro de 2021, deliberou proceder à substituição da totalidade dos titulares do órgão de administração da empresa, com efeitos imediatos, passando o órgão a ser constituído por:

Presidente do Conselho de Administração: Maria de Lurdes Mendes Ferreira Gonçalves;  
Vogal do Conselho de Administração: Carla Maria Ferro Marques;  
Vogal do Conselho de Administração: Pedro Henrique Godinho Barreira Castanheira Lopes.

A 31 de dezembro de 2021, a GesLoures mantinha em atividade, sob gestão direta, os Complexos de Piscinas Municipais de Loures, Santo António dos Cavaleiros, Santa Iria de Azóia e Portela.

Devido à pandemia da COVID-19 a GesLoures suspendeu as suas atividades a 15 de janeiro de 2021, situação que teve um impacto direto nas contas anuais.

A retoma da atividade foi iniciada a 5 de abril de 2021, de forma faseada, em cumprimento rigoroso de todas as orientações da DGS e sempre com parecer favorável do Delegado de Saúde.

Durante o trimestre de 2021, através de diversas reuniões com as estruturas sindicais e com os trabalhadores, foi concluído o processo negocial com vista à celebração do Acordo de Empresa, questão que consideramos muito relevante para a GesLoures e para os seus trabalhadores, tendo culminado com a assinatura do documento a 12 de abril e a sua publicação no Boletim do Trabalho e Emprego.

O presente relatório visa apresentar as atividades desenvolvidas no período em apreço, bem como os seus resultados financeiros.





Handwritten initials and a signature in blue ink.

## II - Organização, Modernização e Inovação

### Comunicação e Imagem

Durante o ano de 2021, e no âmbito da Comunicação e Imagem, foram desenvolvidas as seguintes atividades:

- Divulgação das aulas online. Tivemos 140 aulas online, de 2ª feira a sábado, das 7h30 às 20h30. (21/JAN)
- Realização de uma campanha publicitária que oferecia a inscrição para as aulas online. (25/JAN)
- Comemoração do Carnaval de Loures, através da iniciativa da CML "Carnaval à janela". Esta iniciativa convidava os utentes a mascararem-se de nadadores ou de atletas de fitness, depois deveriam tirar uma foto e postarem a mesma nas redes sociais da GesLoures. Foi uma grande iniciativa que recebeu muitas fotos de utentes e atletas. (15/FEV)
- Realização de uma campanha "Traz um amigo". Esta campanha oferecia uma mensalidade por cada amigo que se inscrevesse nas aulas online. (25/FEV)
- Realização de uma campanha "Todos por um". Esta campanha promovia as aulas online para crianças do mesmo agregado familiar, através do pagamento de uma única mensalidade. (26/FEV)
- Promoção e divulgação da nova aula da Piscina da Portela, Postura e Movimento Kids, à 5ª feira às 19h15. (1/MAR)
- Participação numa iniciativa da CML designada "Eu dou voz", com a professora, treinadora e coordenadora Catarina Veloso, no Dia Internacional da Mulher. (8/MAR) - A iniciativa conjunta com a Câmara Municipal de Loures, nas comemorações do 25 de abril, com a disponibilização de aulas de grupo gratuitas a todos os interessados. - abril/21
- Acompanhamento no regresso dos alunos do 2º ano ao projeto PAMA. - abril/21
- Divulgação do regresso das aulas de grupo presenciais, nas quatro Piscinas geridas pela GesLoures. - abril/21
- Acompanhamento das provas em direto no Torneio de Maio da GesLoures na Piscina de Santo António dos Cavaleiros. - maio/21
- Acompanhamento das provas em direto no Torneio de Junho da GesLoures na Piscina de Santo António dos Cavaleiros. - junho/21
- Acompanhamento e divulgação das provas dos atletas e treinador da GesLoures, que competiram nos Jogos Paralímpicos Tóquio 2020; - julho
- Divulgação e promoção do Certificado de Excelência obtido pela FPN pela Qualidade da Escola de Natação e Gestão de Piscinas; - agosto
- Lançamento e promoção da nova época letiva; - agosto
- Divulgação do início do 1º. ciclo da rede escolar do concelho de Loures no Projeto AMA; - out
- Divulgação da GesLoures no programa Unidos ao Clube, transmitido na RTP 1; - out



- Divulgação e enfeite das Árvores de Natal da GesLoures; - nov
- A Presidente do Conselho de Administração da GesLoures, marcou presença na iniciativa Loures Inclusivo (Dia Internacional das Pessoas com Deficiência), 3 de dezembro.
- No dia 6 de dezembro, o Conselho de Administração da GesLoures, a Assembleia Geral da GesLoures, e o Assessor da Vice-Presidente na Área do Desporto, Dr. Pedro Vidal
- A Presidente do Conselho de Administração procedeu à distribuição do Cabaz de Natal, oferecido pelo Senhor Presidente da Câmara de Loures, aos trabalhadores/as e colaboradores/as da GesLoures, permitindo recheiar e adoçar a quadra natalícia – 22/dez

### Concessões

A 31 de dezembro de 2021, os equipamentos sob gestão da GesLoures encontravam-se todos concessionados a entidades terceiras e em pleno funcionamento, com exceção da Cafeteria da Piscina de Santa Iria de Azóia.

Relativamente à Cafeteria da Piscina de Santa Iria de Azóia, a presente Administração efetuou visita ao espaço e encontra-se a avaliar o melhor modelo para o espaço, nomeadamente a abertura de novo procedimento ou a transformação do espaço para assumir outra valência.

### III - Atividade Técnica e Pedagógica

A partir de 15 de janeiro a atividade desenvolvida no departamento técnico, como em toda a GesLoures, ficou condicionada pelo confinamento a que o país se viu obrigado.

Durante este período, no departamento técnico, foi concluída a produção do Manual Técnico Pedagógico da GesLoures, um documento que se pretende orientador de toda a atividade técnica ou pedagógica desenvolvida na empresa.

Foi desenvolvido um projeto de aulas online, a partir de 15 de janeiro, com o objetivo de dar resposta a todos os nossos utentes, independentemente das atividades que habitualmente realizavam na GesLoures. Passou-se de 20 a 30 aulas por semana para cerca de 140.

Neste projeto, envolvemos os professores, pois é importante que os alunos continuem a trabalhar com os mesmos profissionais, mesmo que seja online.

Os nossos professores mantiveram o contacto com os seus alunos, mesmos com os alunos que não aderiram ao online, recorrendo a contactos telefónicos ou mensagens de correio eletrónico.

Foi feita a reformulação do Manual de Procedimentos Covid 19.

A 5 de abril terminou mais um confinamento. A partir desta data a atividade desenvolvida no departamento técnico voltou a aumentar progressivamente, na fase inicial sem aulas de grupo na sala, e com continuação de uma grande aposta no online. A partir de maio, com o regresso das aulas de grupo, o nosso mapa online diminuiu a oferta, mas manteve a sua diversidade, mantendo o compromisso assumido com os nossos alunos desde o início do projeto.

O projeto AMA regressou, assim como todos os outros projetos que tinham sido interrompidos em janeiro, tendo sido feito um reajuste no calendário de forma a dar oportunidade de todas as crianças terem aulas de natação.

Na terceira semana de maio foi realizada a avaliação do terceiro grupo dos PAMA, e a meio de junho iniciámos a avaliação de todos os alunos das aulas de natação da GesLoures, processo este que só terminou em julho. Na última semana de junho foi realizada a avaliação do 4º grupo do PAMA.

Para finalizar gostaríamos de referir dois momentos de partilha entre atletas das escolas e os cadetes que decorreu a 3 de junho, e outro entre as várias categorias a 10 de junho.

A atividade durante o segundo semestre do ano de 2021 continuou a ser marcada pela a situação atípica vivida com um conjunto de limitações ao normal funcionamento das atividades desportivas, decorrentes da situação pandémica, a qual limita em muito a frequência dos nossos utentes.

O terceiro trimestre caracteriza-se por ser o momento da transição da época desportiva, este ano coincidiu com o momento em que foi possível realizar uma progressiva alteração nas limitações impostas pela DGS, devidas à situação pandémica.

Assim no mês de julho e agosto os coordenadores reorganizaram as piscinas, de forma a que progressivamente a atividade se aproxime da normalidade possível.

Esta reorganização possibilitou o aumento de horários disponíveis assim como o aumento do número de alunos nas aulas e preparou evoluções futuras.

Foram organizados e realizados os cursos de verão, que neste ano foram essencialmente utilizados por instituições, procurando uma vertente mais lúdica.



A nova época desportiva arrancou no dia 1 de setembro. Importa registar o aumento significativo da procura, o que originou um aumento significativo nas listas de espera, pois ainda não nos é possível repor os números normais nas aulas.

Durante o mês de setembro foram realizadas reuniões de formação com os técnicos para ultimar procedimentos de forma a possibilitar a adoção do novo manual técnico da Escola de Natação da GesLoures a partir de dia 1 de outubro.

A criação deste manual e de todos os procedimentos que a partir daqui são adotados, assim como o reconhecimento da qualidade da nossa escola de natação, reconhecida na auditoria do programa Portugal a Nadar, foram determinantes para que a FPN, atribuisse à GesLoures a certificação de Escola de Natação de Excelência.

O quarto trimestre caracteriza-se por ser o momento de arranque de uma nova época desportiva, este ano coincidiu com o momento em que foi possível realizar uma progressiva alteração nas limitações impostas pela DGS, devidas à situação pandémica.

No mês de outubro foi posta em prática a reorganização feita, aumentando os horários disponíveis assim como o número de alunos nas aulas.

Igualmente, no início de outubro introduzimos alterações no nosso Manual de Procedimentos, de forma a que este refletisse as alterações legais, que à data permitiram aumentar um pouco a capacidade das nossas aulas.

A 4 de outubro iniciámos o 1º grupo do projeto AMA, grupo este composto essencialmente por alunos do 4º ano.

Com os ajustamentos que foram possíveis realizar na ocupação do plano de água, o número de vagas disponibilizadas foi sucessivamente aumentando, o que originou naturalmente um aumento do número de alunos.

#### **IV - Área Desportiva**

Durante este primeiro período pós confinamento a realização de provas foi muito difícil, tendo sido a GesLoures a realizar a primeira prova para todas as equipas, no mês de maio, em estreita colaboração com a Delegação de Saúde.

A GesLoures organizou duas provas para atletas federados, a primeira a 9 de maio, prova pioneira nos moldes de organização e a primeira a decorrer para todas as categorias, na Associação de Natação de Lisboa, nesta época desportiva. A 27 de junho organizámos uma segunda competição, com um aumento significativo no número de participantes e com a realização de estafetas.



No final do mês de abril, participámos no Meeting da Queima das Fitas, primeira prova da nossa equipa em piscina longa, e com resultados relevantes.

No respeitante a resultados desportivos devemos destacar na **Natação Pura**:

Natação Pura			
Campeonato / Torneio	Nome	Prova	Lugar
Torneio Zonal de Infantis	David Jesus Morgado	100L Infantil B	1º
	João Almeida Neves	200B Infantil B	1º
	Guilherme Matias Sousa	200L Infantis A	2º
	David Jesus Morgado	200B Infantil B	2º
	João Ricardo Pissarra	100M Infantis B	3º
Torneio Zonal de Juvenis e Absolutos	Pedro Gonçalves Bonniz	100B Juvenil B	1º
	André Tavares Grenho	100B Absoluto	1º
	Catarina Andrade Franco	100L Juvenil B	1º
	Catarina Andrade Franco	200L Juvenil B	1º
	Catarina Andrade Franco	400L Juvenil B	1º
	Catarina Andrade Franco	100C Juvenil B	1º
	Catarina Andrade Franco	100M Juvenil B	1º
	André Tavares Grenho	50B Absoluto	2º
	Pedro Gonçalves Bonniz	200B Juvenil B	2º
	Tomás Maia Januário	200E Juvenil B	2º
	Rita Abibe Gonçalves	100C Júnior	2º
	Pedro Gonçalves Bonniz	100L Juvenil B	3º
	Tomás Maia Januário	100C Juvenil B	3º
	Tomás Maia Januário	200C Juvenil B	3º
	Pedro Gonçalves Bonniz	200E Juvenil B	3º
	Mª Carlotta Ferrari	200C Juvenil B	3º

De salientar, a convocatória para a seleção nacional pré júnior da atleta Catarina Franco. Esta seleção esteve presente no Meeting da Queima das Fitas. Nesta prova, a nossa atleta garantiu a presença em duas finais A e duas finais B, sendo sempre a atleta mais jovem das finais.

Destacamos ainda a obtenção de vários títulos regionais em todas as categorias.

Importa realçar os dois títulos Nacionais da atleta Juvenil Catarina Franco, assim como o 2º lugar Nacional na prova de 100 Costas da atleta Carlotta Ferrari.

Como resultado de maior importância salientamos os Recordes Nacionais obtidos pela GesLoures nas provas 4x100 Livres Misto em Juvenil B e na prova 4 x 50 Estilos Misto em Juvenil B.

Natação Pura			
Campeonato / Torneio	Nome	Prova	Lugar
Camp. Regionais. Infantis	João Neves	200B Infantil B	1º
	David Morgado	100L Infantil B	2º
	David Morgado	200L Infantis B	2º
	João Neves	100B Infantis B	2º
	Patrícia Henriques	400L Infantis A	2º
	David Morgado	100B Infantis B	3º
	Afonso Ornelas	100M Infantil B	3º
	Yasmin Bexigas	200B Infantil A	3º
Camp. Regionais Juvenis e Absolutos	Daniel Ascenso	200L - Absoluto	1º
	Yonina Brancourt	50M - Absoluto	1º
	Rita Gonçalves	200C - Absoluto	1º
	Sara Melo	50L - Júnior	1º
	Sara Melo	50M - Júnior	1º
	Tomás Januário	100C - Juvenil	1º
	Tomás Januário	200C - Juvenil	1º
	Catarina Franco	800L - Juvenil	1º
	Catarina Franco	100M - Juvenil	1º
	Catarina Franco	200M - Juvenil	1º
	Salvador Parente	50L - Absoluto	2º
	Salvador Parente	50B - Absoluto	2º
	André Grenho	50B - Absoluto	2º
	Francisco Vasconcelos	200C - Juvenil	2º
	Yonina Brancourt	100L - Absoluto	2º
	Rita Gonçalves	100B - Absoluto	2º
	Catarina Rodrigues	200M - Juvenil	2º
	Catarina Rodrigues	400E - Juvenil	2º
	Pedro Bonniz	400E - Juvenil	3º
	Tomas Januário	100L - Juvenil	3º
	Bruno Martins	100B - Absoluto	3º
	Bruno Martins	200B - Absoluto	3º
	Salvador Parente	100L - Absoluto	3º
	João Rodrigues	400L - Absoluto	3º
	Yonina Brancourt	50L - Absoluto	3º
	Catarina Franco	100C - Juvenil	3º
	Catarina Franco	200E - Juvenil	3º
	Margarida Ribeiro	50B - Absoluto	3º
	Margarida Ribeiro	100B - Absoluto	3º
	Catarina Rodrigues	400L - Juvenil	3º
Open Portugal	Catarina Franco	200L Juvenis	1º
	Mª Carlotta Ferrari	100C Juvenis B	2ª
	Catarina Franco	100L Juvenis	1ª



Como vem sendo tradição na GesLoures a equipa de Natação Artística realizou um estágio de início de época em São Martinho do Porto e a equipa de Natação Pura realizou igualmente um estágio de início de época na Barragem de Belver.

A atividade competitiva na Natação Pura nesta época desportiva de 2021/2022 iniciou mais tarde, sendo a GesLoures a primeira entidade a organizar uma prova no dia 1 de novembro.

Neste período, realizaram-se dois regionais, um de Juvenis e outro de Júnior e Sénior com resultados de acordo com o planeado para esta fase da época, onde se procura a realização de tempos para os campeonatos nacionais que se avizinham, e preparar a equipa para o nacional de clubes.

Os resultados podem ser consultados no quadro abaixo:

Natação Pura			
Campeonato / Torneio	Nome	Prova	Lugar
Camp. Regionais Júnior e Sénior	Daniel Ascenso	200M - Sénior	2º
	Daniel Ascenso	1500L - Sénior	2º
	Catarina Costa	50B - Sénior	2º
	Madalena Sá	50B - Júnior	2º
	André Grenho	100B - Sénior	3º
	André Grenho	100E - Sénior	3º
	Francisco Vasconcelos	50M - Júnior	3º
	Margarida Ribeiro	800L - Sénior	3º
	Margarida Ribeiro	100E - Sénior	3º
	Margarida Ribeiro	200E - Sénior	3º
	Daniela Henriques	50B - Sénior	3º
	Madalena Sá	100B - Júnior	3º
	Catarina Costa	100B - Sénior	3º
Camp. Regionais de Juvenil	Catarina Franco	100B - Juvenil	1º
	Catarina Franco	200L - Juvenil	1º
	Catarina Franco	800L - Juvenil	1º
	Catarina Franco	50M - Juvenil	1º
	Catarina Franco	400E - Juvenil	2º
	Ana Madalena Simões	50L - Juvenil	2º
	Patrícia Henriques	50M - Juvenil	2º
	Luís Figueiredo	50B - Juvenil	2º
	Patrícia Henriques	50L - Juvenil	3º
	Patrícia Henriques	200L - Juvenil	3º
	Ana Madalena Simões	200B - Juvenil	3º
	Beatriz Cachaço	400L - Juvenil	3º
	Rodrigo Palaré	100C - Juvenil	3º





f. 4. 1.  
19.

Nos dias 27 e 28 de novembro a GesLoures esteve representada no **Campeonato Nacional de Juniores e Seniores** com 6 nadadores.

Neste campeonato os nadadores da GesLoures obtiveram 6 finais).

Destaque para a nadadora Rita Gonçalves que se sagrou vice-campeã nacional na prova 50m Costas.

Nos dias 4 e 5 de dezembro de 2021, decorreu em Estarreja, o **Campeonato Nacional de 2ª Divisão de Natação Pura**. Num campeonato disputado até à última braçada, a equipa feminina da GesLoures representada pelas nadadoras Margarida Ribeiro, Daniela Henriques, Catarina Costa, Sara Melo, Rita Gonçalves, Madalena Sá e Catarina Franco sobem à primeira divisão, classificando-se em 2º lugar no Campeonato Nacional de Segunda Divisão.

Neste mesmo campeonato a equipa masculina constituída por André Grenho, João Penelas, Daniel Ascenso, Francisco Vasconcelos, Pedro Bonniz e Luís Figueiredo classificou-se honrosamente na 14ª posição.

Realizou-se no dia 8 de dezembro de 2021, a 1ª prova da época para Cadetes, o **Torregri 1**. Na Piscina Municipal do Pinhal Novo, a GesLoures esteve representada por 16 jovens nadadores, com a grande maioria a fazer a sua estreia em provas oficiais.

Nos dias 17, 18 e 19 de dezembro a GesLoures esteve representada em Tomar no **Campeonato Zonal (Sul)** por 8 nadadores: Ana Madalena Simões, Beatriz Cachaço, Catarina Franco, Patrícia Henriques, Yasmin Bexigas, Luís Figueiredo, Pedro Bonniz e Rodrigo Palaré. Esta é uma das competições mais importantes do calendário desportivo dos Juvenis.

Ao longo destes 3 dias foram batidos vários recordes pessoais e atingidos mínimos para os campeonatos nacionais deste escalão.

Destaque para:

Catarina Franco campeã zonal com melhor tempo nacional nas provas 50m Livres, 100m Livres, 200m Livres, 400m Livres e 100m Mariposa, foi ainda a nadadora mais pontuada do torneio;

Pedro Bonniz campeão zonal com o melhor tempo nacional do escalão de juvenil A nas provas de 50m Bruços, 100m Bruços e 200m Bruços;

Beatriz Cachaço 3ª classificada nos 100m Livres e Patrícia Henriques 3ª classificada nos 200m Livres.

De salientar também o facto da GesLoures ter dominado o medalheiro do torneio.

Na **Natação Adaptada**, os nossos atletas que podiam apurar-se para Tóquio, continuaram a sua preparação. Nesta caminhada estiveram no Europeu de Natação Adaptada que teve lugar no Funchal, onde deram passos decisivos no sentido do apuramento para Tóquio, com os resultados obtidos:

- Daniel Videira – 4º Classificado nos 400 Livres na Classe S8
- David Grachat - 5º Classificado nos 400 Livres na Classe S9

Destacamos os atletas David Grachat e Daniel Videira que estiveram presentes no Jogos Paralímpicos de Tóquio. Ambos os nadadores registaram resultados de grande valia, Daniel Videira com um 6º Lugar nos 400 Livres foi considerado o melhor atleta português na modalidade.

Na **Natação Artística**, decorreu no início de junho uma prova de nacional em Abrantes, onde as nossas atletas estiveram presentes com ótimos resultados, e preparando o nacional que aconteceu no fim de julho.

A nível internacional, nesta disciplina da natação, devemos registar a presença das nossas nadadoras em várias frentes. A que merece maior destaque é a das nadadoras Beatriz Gonçalves e Cheila Vieira, que fizeram história com as pontuações que obtiveram nos diversos torneios em que participaram, tendo ficado muito perto da qualificação olímpica.

Apresentamos de seguida os resultados das nossas atletas nas várias provas internacionais em que participaram este ano, em representação da seleção nacional:

#### **Campeonatos da Europa Budapeste 11 e 13 maio 2021**

Maria Beatriz Gonçalves e Cheila Vieira:

Dueto livre abs: 14 em 20 com 77.2667 pontos

Dueto técnico: 15 em 19 com 76.6679 pontos

#### **Qualificação olímpica Barcelona 12 de junho 2021:**

Maria Beatriz Gonçalves e Cheila Vieira:

Dueto livre abs: 16 em 23 com 78.5668

Dueto técnico: 15 em 23 com 77.8946

#### **World séries 13 de junho 2021**

Dueto absoluto

14 de 26 classificação final

#### **Open de Sevilha 12 de junho**

Joana Gouveia e Sofia Semedo

Dueto infantil 4o em 9 duetos



**Carlota Fonseca e Barbara Costa**

Dueto livre júnior 1o Lugar

Dueto técnico júnior 3o lugar

**Europeus juniores em Malta 31 de junho**

Carlota Fonseca e Barbara Costa

Dueto livre júnior 14o em 22 duetos

Destacamos os vários títulos individuais, sendo de salientar, que esta época não foi atribuída título nacional devido à situação pandémica. A nível internacional as participações das atletas Maria Beatriz Gonçalves e Cheila Morais Vieira nas provas de qualificação para os Jogos Olímpicos.

	Classe		Classificação
	Campeonato Nacional de Verão	Solo	Infantis
Solo		2º	
Dueto		1º	
Solo		Juvenis	1º
Dueto			3º
Combinado			1º
Solo		Absoluto	1º
Dueto			1º
Combinado			1º

Decorreu no dia 5 de dezembro de 2021, o **Campeonato Nacional de Figuras e Esquemas Técnicos**, na Piscina de Santo António dos Cavaleiros

A GesLoures foi o clube mais medalhado, dos 10 clubes inscritos, sendo:

- Dueto Técnico Júnior: 1º lugar: Carlota Fonseca e Catarina Ramos;
- Dueto Técnico Absoluto: 1º lugar: Beatriz Gonçalves e Cheila Vieira; 2º lugar: Ana Bárbara Costa e Marta Moreira
- Figuras Juvenil: 3º lugar: Sofia Semedo
- Solo Técnico Master - Categoria A: 1º lugar: Ana Rita Santos
- Solo Técnico Absoluto: 1º lugar: Cheila Vieira; 3º Beatriz Gonçalves
- Figuras Infantil: 1º lugar: Laura Torgai
- Equipa Técnico Absoluto: 1º GesLoures
- Solo Técnico Júnior: 1º lugar: Carlota Sena Fonseca



## V - Operação, Manutenção e Conservação

Registam-se as principais ações desenvolvidas no período, em cada um dos equipamentos:

### Loures

- Intervenção profunda na Unidade Desumidificadora n.º 3 afeta à Piscina Terapêutica
- Intervenção profunda na Unidade Desumidificadora n.º 1 afeta à Piscina Desportiva
- Intervenção profunda na Unidade produção de frio para climatização Chiller
- Aquisição equipamento de medida e análise das águas
- Aquisição de equipamento de climatização para a Fisioterapia
- Manutenção preventiva do Sistema de Alarme e Detecção de Incêndio
- Manutenção preventiva Unidades de Baterias de Condensadores
- Beneficiação e tratamento anti corrosão das unidades de pré filtros
- Manutenção UV's
- Substituição circuito primário DH2
- Conversão iluminação LED sala Polivalente

### Portela

- Instalação novos componentes de segurança no sistema de aquecimento através de caldeira
- Conversão sistema iluminação convencional para LED nos balneários
- Trabalhos de análise e diagnóstico do Sistema de Gestão Técnica Centralizada (GTC)
- Instalação bateria de condensadores redução energia reativa
- Manutenção preventiva Unidades de Baterias de Condensadores
- Intervenção profunda na Unidade produção de frio para climatização Chiller
- Manutenção preventiva do Sistema de Alarme e Detecção de Incêndio
- Renovação das torneiras lavatórios
- Atualização do Sistema de Gestão Técnica Centralizada do edifício
- Reparação da tubagem do circuito primário de aquecimento da piscina de aprendizagem

### Santa Iria de Azóia

- Intervenção profunda na Unidade Desumidificadora e tratamento de ar da Nave
- Manutenção preventiva do Sistema de Alarme e Detecção de Incêndio
- Manutenção preventiva Unidades de Baterias de Condensadores
- Pintura exterior gabinete apoio
- Instalação circuito iluminação LED nos acessos balneários

### Santo António dos Cavaleiros

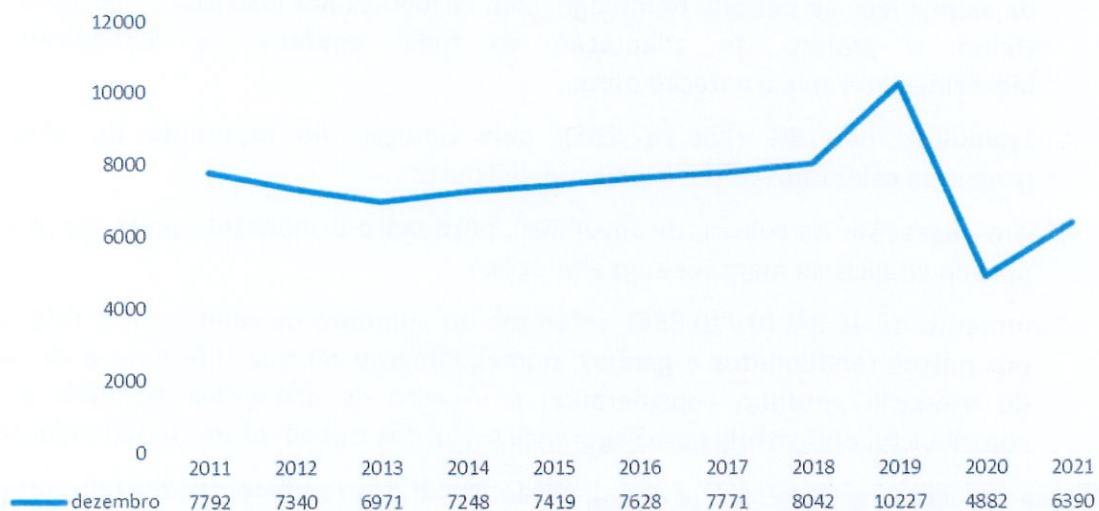
- Beneficiação eletrobombas de recirculação água Piscina Iniciação
- Atualização do hardware instalado sistema automático controlo de Cloro e PH Piscina de Aprendizagem
- Inspeção periódica Elevador

- Otimização do desempenho das unidades de controlo das Unidades Desumificadoras da Nave
- Conversão sistema iluminação Estúdio 1 permitindo a redução consumo estimada em 60%
- Manutenção preventiva do Sistema de Alarme e Deteção de Incêndio
- Manutenção preventiva Unidades de Baterias de Condensadores
- Beneficiação e tratamento anti corrosão das unidades de pré filtros
- Retrofit UAC 2 Estúdio 1
- Reparação da tubagem de abastecimento de água fria nos depósitos de Águas Quentes Sanitárias
- Substituição dos Vasos de Expansão, relativa ao Sistema de Aquecimento de Águas Sanitárias

#### VI – Número de Utentes

O número de utentes a frequentar os equipamentos municipais a 31 de dezembro de 2021 era de 6390, o que representa um crescimento de 30.9% (+ 1508 alunos) face ao mesmo período de 2020, e que confirma a recuperação que se verificou ao longo do ano de 2021.

**Evolução do número de alunos**





## VII – Origem e Evolução dos Rendimentos e dos Gastos

### Rendimentos

Ao nível dos rendimentos, verifica-se uma diminuição de 205.638,13€, que corresponde a – 6.6%, conforme mapa infra:

Rendimentos	31-12-2021	31-12-2020	Variação	
Vendas	3,647.63 €	3,105.69 €	541.94 €	17%
Prestação de Serviços	1,491,872.86 €	1,448,586.99 €	43,285.87 €	3.0%
Subsídio de Exploração	1,350,000.00 €	1,606,185.79 €	- 256,185.79 €	-16%
Reversões	609.97 €	609.97 €	- €	0%
Outros Rendimentos e Ganhos	47,919.12 €	41,199.27 €	6,719.85 €	16.3%
<b>Total dos Rendimentos Operacionais</b>	<b>2,894,049.58 €</b>	<b>3,099,687.71 €</b>	<b>- 205,638.13 €</b>	<b>-6.6%</b>
Total dos Rendimentos Financeiros	- €	- €	- €	#DIV/0!
<b>Total dos Rendimentos</b>	<b>2,894,049.58 €</b>	<b>3,099,687.71 €</b>	<b>- 205,638.13 €</b>	<b>-6.6%</b>

Face a 2020, verifica-se:

- ✓ Aumento de 17% (541.94€) em vendas relacionado com aumento de venda de toucas e outros materiais desportivos;
- ✓ Aumento de 3% (43.285,87€) em Prestações de serviço, pelo aumento do número de alunos face ao período homólogo, com incidência nas inscrições, hidroginástica, treino e projeto de adaptação ao meio aquático, e diminuição em hidrocinésioterapia e natação pura;
- ✓ Diminuição de 16% (256.187,79€), pela redução do montante do contrato-programa celebrado com o Município de Loures;
- ✓ Sem alterações na rubrica de reversões, porquanto o montante pago em sede de pensão vitalícia se manteve sem alterações;
- ✓ Aumento de 16.3% (6.719,85€), referente ao aumento de rendimentos originados por outros rendimentos e ganhos, nomeadamente no que referente a correções do exercício anterior, considerando o excesso de estimativa efetuada para a contribuição obrigatória para segurança social dos trabalhadores independentes.

Pelo quadro acima, verifica-se que a diminuição global dos rendimentos está diretamente relacionada com a diminuição do montante do contrato programa.



### Gastos:

Ao nível dos gastos, verifica-se um aumento de 36.406,87€, que corresponde a 1.2%, conforme mapa infra:

Gastos	31-12-2021	31-12-2020	Variação	
Custo de Mercadorias Vendidas	15,573.74 €	11,686.28 €	3,887.46 €	33.3%
Fornecimentos e Serviços Externos	963,853.41 €	990,256.13 €	- 26,402.72 €	-2.7%
Custos com Pessoal	1,995,278.62 €	1,914,224.26 €	81,054.36 €	4.2%
Gastos de Depreciação	83,618.88 €	83,063.43 €	555.45 €	0.7%
Perdas por Imparidade	- €	17,143.27 €	- 17,143.27 €	-100.0%
Provisões do Exercício	- €	3,003.27 €	- 3,003.27 €	-100.0%
Outros Gastos e Perdas	46,232.38 €	47,539.33 €	- 1,306.95 €	-2.7%
<b>Total dos Gastos Operacionais</b>	<b>3,104,557.03 €</b>	<b>3,066,915.97 €</b>	<b>37,641.06 €</b>	<b>1.2%</b>
<b>Total dos Gastos Financeiros</b>	<b>4,219.17 €</b>	<b>5,453.36 €</b>	<b>- 1,234.19 €</b>	<b>-22.6%</b>
<b>Total dos Gastos</b>	<b>3,108,776.20 €</b>	<b>3,072,369.33 €</b>	<b>36,406.87 €</b>	<b>1.2%</b>

\*custo de mercadorias vendidas e matérias consumidas

Assim, e face a 2020, verifica-se:

- ✓ - Aumento do custo de mercadorias vendidas e matérias consumidas em 33.3% (3.887,46€), sendo fundamentado pelo aumento dos gastos com as mercadorias vendidas pelo aumento das vendas, e por outro lado com o aumento dos gastos com produtos químicos, diretamente relacionado com uma maior utilização dos planos de água;
- ✓ Diminuição de 2.7% (26.402,72€), em fornecimentos e serviços externos, fundamentado pela diminuição dos gastos com honorários, e aumento em gás e eletricidade;
- ✓ Aumento dos Gastos com Pessoal em 4.2% (81.054,36€), pela aplicação no novo Acordo de Empresa;
- ✓ Os Gastos com Depreciações mantêm-se quase inalterados;
- ✓ Em 2021 não foram constituídas imparidades, ou efetuada qualquer provisão no período;
- ✓ Ligeira diminuição dos Outros Gastos e Perdas em 2.7% (1.306,95€).

Assim, em termos globais, e face ao período homólogo, verifica-se:

Resultados	31-12-2021	31-12-2020	Varição
Operacionais (EBIT)	- 210,507.45 €	32,771.74 €	- 243,279.19 €
Financeiros	- 4,219.17 €	- 5,453.36 €	1,234.19 €
Antes de Impostos	- 214,726.62 €	27,318.38 €	- 242,045.00 €

Demonstração de Resultados	31-12-2021	31-12-2020	Varição
Rendimentos e Ganhos Operacionais	2,894,049.58 €	3,099,687.71 €	- 205,638.13 €
Custos e Perdas Operacionais	- 3,104,557.03 €	- 3,066,915.97 €	- 37,641.06 €
EBIT (Resultado Operacional)	- 210,507.45 €	32,771.74 €	- 243,279.19 €
Amortizações	83,618.88 €	83,063.43 €	555.45 €
EBITDA	- 126,888.57 €	115,835.17 €	- 242,723.74 €

### VIII – Execução Orçamental

Rendimentos	2021 (executado)	Orçamento Global		
		Orçamento	Varição	Execução
Vendas	3,647.63 €	2,136.00 €	1,511.63 €	170.77%
Prestação de Serviços	1,491,872.86 €	1,747,916.01 €	- 256,043.15 €	85.35%
Subsídio de Exploração	1,350,000.00 €	1,350,000.00 €	- €	100.00%
Reversões	609.97 €	610.00 €	- 0.03 €	100.00%
Outros Rendimentos e Ganhos	47,919.12 €	66,559.84 €	- 18,640.72 €	71.99%
<b>Total dos Rendimentos Operacionais</b>	<b>2,894,049.58 €</b>	<b>3,167,221.85 €</b>	<b>- 273,172.27 €</b>	<b>91.38%</b>
<b>Total dos Rendimentos Financeiros</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>#DIV/0!</b>
<b>Total dos Rendimentos</b>	<b>2,894,049.58 €</b>	<b>3,167,221.85 €</b>	<b>- 273,172.27 €</b>	<b>91.38%</b>



Gastos	2021 (executado)	Orçamento Global		
		Orçamento	Varição	Execução
CMVMC*	15,573.74 €	14,400.00 €	1,173.74 €	108.15%
Fornecimentos e Serviços Externos	963,853.41 €	1,004,090.68 €	- 40,237.27 €	95.99%
Custos com Pessoal	1,995,278.62 €	1,995,608.18 €	- 329.56 €	99.98%
Gastos de Depreciação	83,618.88 €	88,658.34 €	- 5,039.46 €	94.32%
Outros Gastos e Perdas	46,232.38 €	43,340.00 €	2,892.38 €	106.67%
<b>Total dos Gastos Operacionais</b>	<b>3,104,557.03 €</b>	<b>3,146,097.20 €</b>	<b>- 41,540.17 €</b>	<b>98.68%</b>
<b>Total dos Gastos Financeiros</b>	<b>4,219.17 €</b>	<b>5,280.00 €</b>	<b>- 1,060.83 €</b>	<b>79.91%</b>
<b>Total dos Gastos</b>	<b>3,108,776.20 €</b>	<b>3,151,377.20 €</b>	<b>- 42,601.00 €</b>	<b>98.65%</b>

Rendimentos	Real	Orçamento	Execução (%)
Operacionais	2,894,049.58 €	3,167,221.85 €	91.38%
Financeiros	- €	- €	#DIV/0!
<b>Total</b>	<b>2,894,049.58 €</b>	<b>3,167,221.85 €</b>	<b>91.38%</b>

Gastos	Real	Orçamento	Execução (%)
Operacionais	3,104,557.03 €	3,146,097.20 €	98.68%
Financeiros	4,219.17 €	5,280.00 €	79.91%
<b>Total</b>	<b>3,108,776.20 €</b>	<b>3,151,377.20 €</b>	<b>98.65%</b>

Resultados	Real	Orçamento	Desvio Homólogo
Operacionais	- 210,507.45 €	21,124.65 €	- 231,632.10 €
Financeiros	- 4,219.17 €	- 5,280.00 €	1,060.83 €
<b>Antes de Impostos</b>	<b>- 214,726.62 €</b>	<b>15,844.65 €</b>	<b>- 230,571.27 €</b>

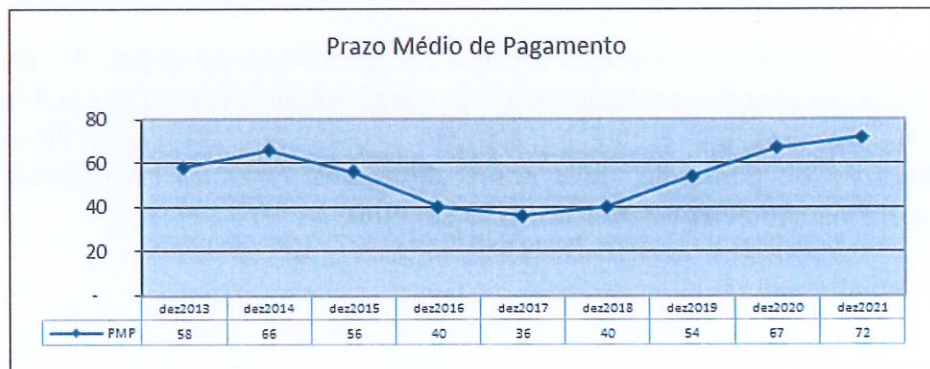
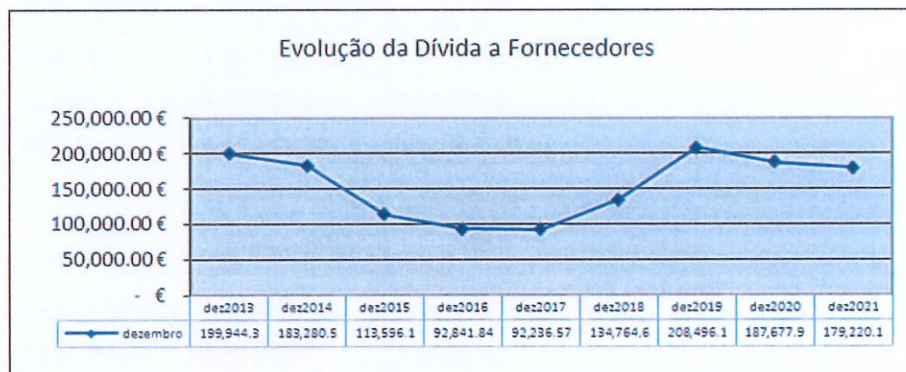
Os valores que constam da execução orçamental apresentam-se abaixo das previsões nos rendimentos e nos gastos, conforme mapas que antecedem, situação que reflete o período de confinamento ocorrido e com impacto no período em análise, verificando-se uma menor execução do ponto de vistas dos rendimentos, diretamente relacionado com o período de suspensão de atividades ocorrido em 2021.

## IX – Evolução da Dívida a Fornecedores, Cliente e Outros Devedores

O valor em dívida a fornecedores a 31 de dezembro de 2021 era de 179.220,13€, sendo que a mesma está relacionada com montante em aberto na conta corrente de diversos fornecedores, nomeadamente:

- ✓ EDP - 111.527,91€, que corresponde na sua maioria ao diferendo entre as duas entidades face à alteração unilateral de contrato efetuada pelo fornecedor;
- ✓ Companhia de Seguros Tranquilidade – 5.362,56€
- ✓ Termibérica – 3.071,74€
- ✓ StecControl – 3.253,35€
- ✓ Tecci – 7.556,34€
- ✓ Impecável e Sublime – 8.452,56€
- ✓ Sincelo – 3.307,46€
- ✓ AMEAL – 6.088,50€
- ✓ E outros fornecedores, cujo período de vencimento das faturas é posterior a 31/12/2021

O prazo médio de pagamentos a 31 de dezembro de 2021, era de 72 dias, sendo que face ao período homólogo verifica-se um aumento de 8%.





Quanto aos **Cientes**, o valor em dívida registado na conta 21 é de 6.859,06€, sendo 5.250,22€, referente a instituições diversas relativa à frequência das atividades, e 1.608,84€, referente a prestação de serviços à Câmara Municipal de Loures.

Informa-se ainda que, se encontra registado o montante de 16.773,51€, em imparidades relativas a clientes.

Quanto a **Outros Devedores**, o montante registado na conta 2782 é de 75.339,25€, sendo 54.178,10€, referente às Concessões, e 21.161,15€ referente a outros devedores, cujo montante se refere exclusivamente à dívida da Associação de Moradores da Portela.

Informa-se ainda que se encontram constituídas imparidades no valor de 39.783,46€, sendo 18.522,24€, referente a dívidas de Concessões.

#### X – Recursos Humanos

O número de trabalhadores/as da GesLoures em 31 de dezembro de 2021 era de 98 (incluindo os membros da Administração).

N.º Trabalhadores(as)	dez/2021	dez/2020
Administração	3	3
Trabalhadores(as)	95	98
Total	98	102

No quadro acima estão considerados 3 trabalhadores/as que a 31 de dezembro de 2021 se encontravam em Acordo de Cedência de Interesse Público.

A diminuição do número de trabalhadores/as está relacionada com a cessação de vínculo de trabalhadores/as, um dos quais que se encontrava em cedência de interesse público

Handwritten notes in blue ink, including a signature and the number '69'.

Dos 95 trabalhadores/as a prestar serviço efetivo à empresa verifica-se:

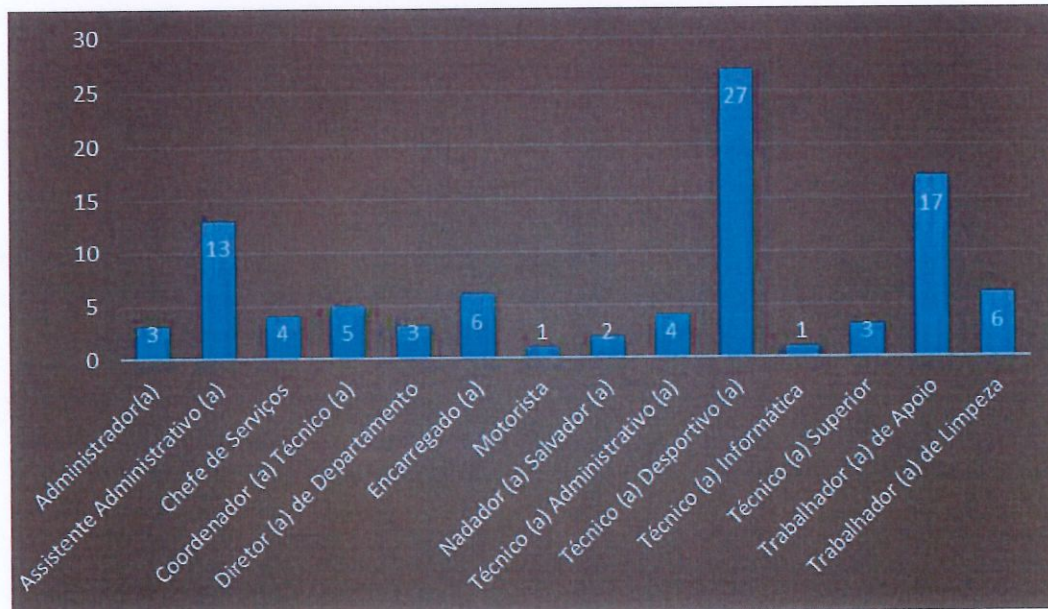


Gráfico 1 – Categorias profissionais

Os/as Técnicos/as Desportivos/as representam cerca de 28.4% dos efetivos da GesLoures, de seguida, destacam-se os/as Trabalhadores/as de Apoio com 17.9%. Por sua vez, os/as Assistentes Administrativos/as, representam 13.7%, ocupando a terceira posição de entre as categorias profissionais com maior expressão (60% na sua totalidade).

Sendo o princípio da Igualdade de Género, um dos valores fundamentais defendidos pela GesLoures, é essencial que a produção e difusão dos dados se apresentem desagregados por sexo.

Assim, relativamente à distribuição dos(as) trabalhadores(as), por sexo, verifica-se o seguinte:

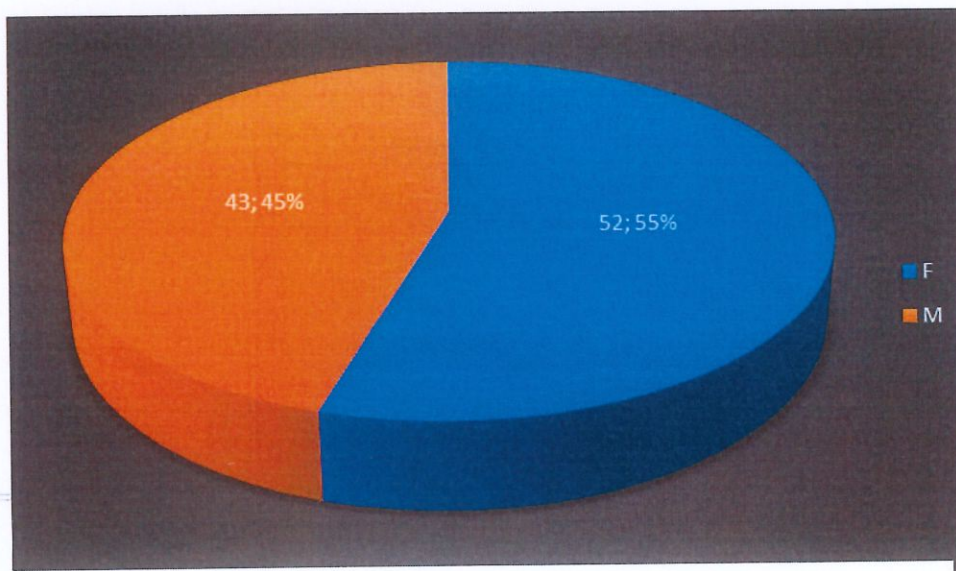


Gráfico 2 - género



No que respeita à **distribuição dos(as) trabalhadores(as) por categoria profissional segundo o género**, pode verificar-se pelo gráfico abaixo que as mulheres estão em número superior nas funções de Administração, Administrativas, de Coordenação e Técnico-Superiores, ao contrário das funções de Direção, Chefias, de Encarregado, Técnico-Desportivas e de Apoio, que são maioritariamente desempenhadas por homens.

Existem ainda categorias ocupadas apenas por mulheres, como é o caso das categorias de Técnico/a Administrativo/a, Trabalhadores/as de Limpeza e Motorista e apenas por homens, designadamente as categorias de Nadador/a Salvador/a e de Técnico/a de Informática.

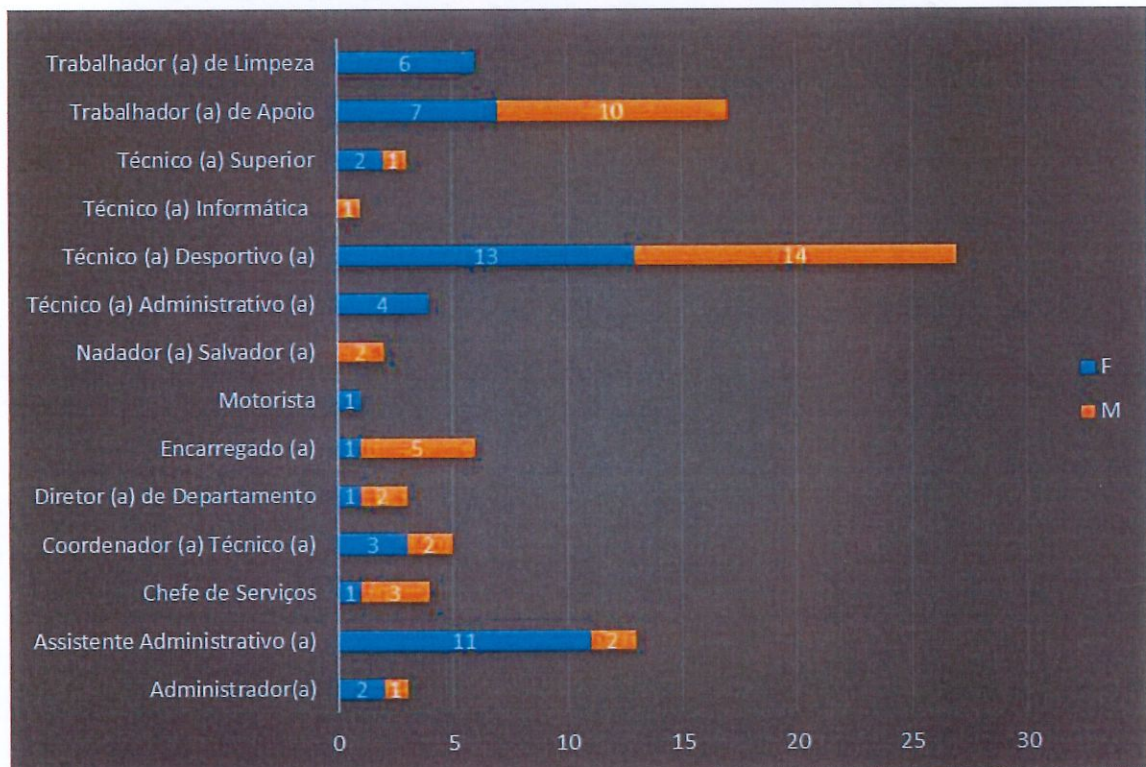


Gráfico 3 – Categorias profissionais por género

Da análise da **estrutura etária**, refletida no gráfico seguinte, podemos concluir que o nível médio de idade dos/as trabalhador/as está distribuído da seguinte forma: 5,2% dos/as 95 trabalhadores/as têm idades compreendidas entre os 20 e os 29 anos, 25,2% entre os 30 e os 39 anos, 35,8% entre os 40 e 49 anos, 23,2% entre os 50 e os 59 anos e 10,6% entre os 60 e os 69 anos.



Quanto ao género, a faixa etária onde as mulheres assumem maior expressão é a dos 40-49 anos, comparativamente com a dos homens cuja maior expressão se verifica na faixa etária dos 30-39 anos.

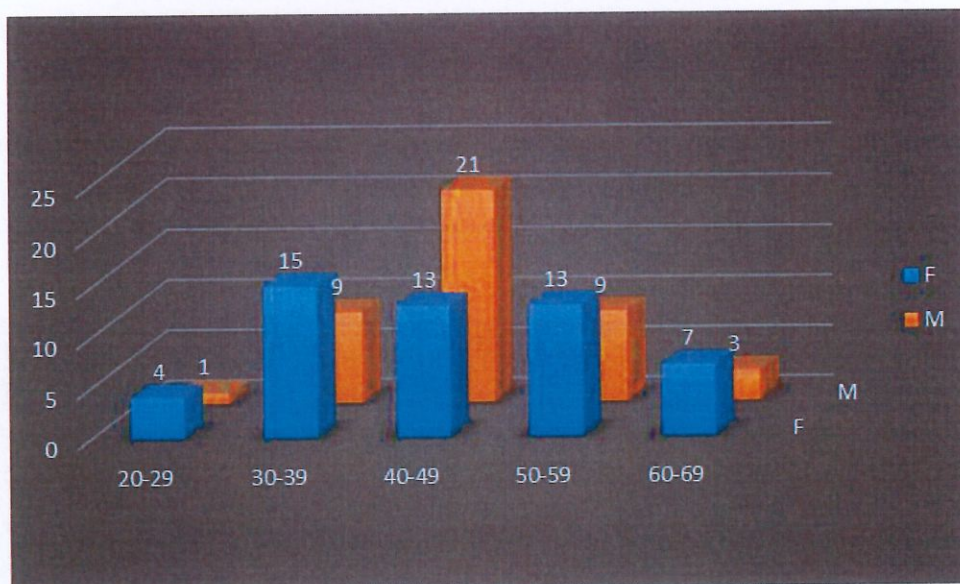


Gráfico 4 - Faixa etária por género

A **estrutura habilitacional** dos recursos humanos da GesLoures caracteriza-se, no ano em análise, da seguinte forma: 45.3% dos/as trabalhadores/as possuem o ensino secundário e 31.6% têm habilitações superiores.

Nos níveis de escolaridade mais baixos, verifica-se que cerca de 23.1% dos/as trabalhadores/as têm até ao 9.º ano de escolaridade (<1º Ciclo do Ensino Básico + 1.º, 2.º e 3.º Ciclos do Ensino Básico).

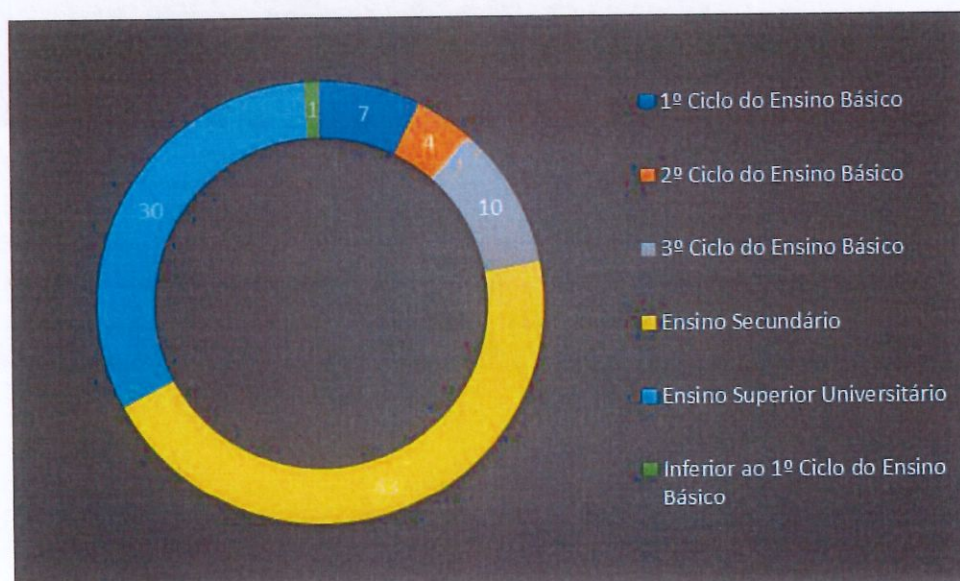


Gráfico 5 - Habilitações



Cruzando estrutura habilitacional e género, importa referir que:

- a) de entre os efetivos com nível habilitacional médio (Ensino Secundário), cerca de 55,8% são mulheres;
- b) de entre os/as trabalhadores/as que possuem habilitações superiores, 50% são homens e 50% são mulheres;
- c) e de entre os/as trabalhadores/as que possuem até ao 9.º ano de escolaridade, 59,1% são mulheres.

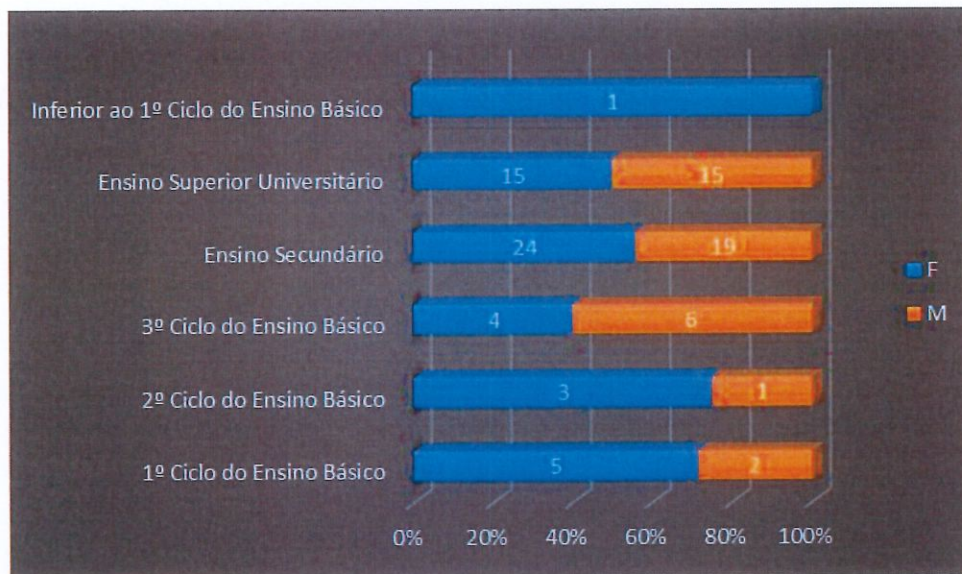


Gráfico 6 – Habilitações por género

### Formação

A empresa mantém a política de apoio à formação dos/as seus/suas trabalhadores/as, proporcionando ou comparticipando a frequência de ações de formação, workshops, seminários, colóquios, de acordo com as solicitações apresentadas, como por exemplo a frequência dos cursos de nível da Federação Portuguesa de Natação por diversos/as técnicos(as) da GesLoures, ou outras formações que a cada momento se entenda de interesse para a empresa e para os/as seus/suas trabalhadores/as.

Refira-se que, continuamos o apoio à formação dos/as nossos/as trabalhadores/as igualmente com atribuição de Estatuto de Trabalhador Estudante, ou pela conclusão de graus se ensino através dos processos de Reconhecimento, Validação e Certificação de Competências (RVCC).

### Estágios

A GesLoures continua a sua política de acolhimento de diversos/as estagiários/as, nomeadamente, no âmbito da formação de técnicos/as de natação grau I promovida pela Federação Portuguesa de Natação, e de escolas secundárias do concelho.

### **XI – Prestadores de Serviços**

O número de prestadores de serviços em 31 de novembro de 2021 era de 56 (incluindo o Técnico Oficial de Contas).

### **XII - Aplicação do Resultado Líquido do Exercício**

O Conselho de Administração propõe que o resultado líquido negativo do exercício apurado no ano 2021 seja transferido para a conta de “Resultados Transitados”.

### **XIII – Apreciação Global e Perspetivas de Evolução**

A atividade desenvolvida até ao fim do terceiro trimestre de 2021 foi fortemente afetada pela suspensão da atividade a 15 de janeiro, em virtude do novo estado de emergência no âmbito da Pandemia do COVID-19.

Ainda assim, e em contraciclo, realçamos a assinatura do Acordo de Empresa com as quatro estruturas sindicais, o que permitiu criar melhores condições aos trabalhadores da empresa, com melhorias salariais e de evolução nas suas carreiras.

No período de confinamento reforçámos a aposta no on-line, com bons resultados, e após a retoma fomos alargando a oferta e as vagas, sempre condicionada às diretivas definidas pela DGS e após consulta ao Delegado de Saúde.

No entanto, o longo período e confinamento e de restrições ao funcionamento, condicionaram fortemente a performance da empresa ao longo do ano de 2021, o que conduziu ao resultado negativo constante das Demonstrações Financeiras em anexo.

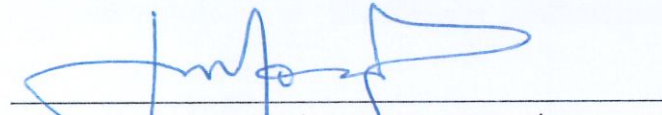


De todo o modo, e quanto ao futuro, face à evolução positiva do número de alunos que se verificou ao longo do ano de 2021, bem como ao levantamento da quase totalidade das restrições impostas pela DGS, permite-nos perspetivar que no ano de 2022 possa efetivamente existir uma retoma acentuada da atividade da empresa.

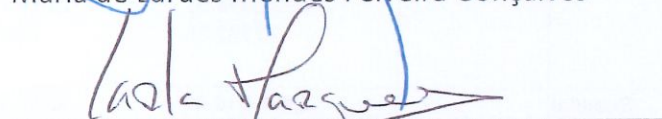
Igualmente a Administração que tomou posse a 25 de novembro de 2021, encontra-se a trabalhar no sentido de encontrar novas dinâmicas de funcionamento e de relação com os utentes que conduzam à melhoria dos resultados da empresa como um todo.

Santo António dos Cavaleiros, 19 de abril de 2022

O Conselho de Administração



Maria de Lurdes Mendes Ferreira Gonçalves



Carla Maria Ferro Marques

\_\_\_\_\_  
Pedro Henrique Godinho Barreira Castanheira Lopes

**BALANÇO****a 31 de dezembro de 2021**

Rubricas	Notas	31/12/2021	31/12/2020
<b>ACTIVO</b>			
<b>Activo não corrente</b>			
Activos fixos tangíveis	7	2,942,010.58	3,022,963.77
Activos Intangíveis	6	3,915.10	1,150.70
Investimentos Financeiros		7,672.52	6,266.90
Activos por impostos diferidos		14,536.91	14,536.91
Subtotal		<b>2,968,135.11</b>	<b>3,044,918.28</b>
<b>Activo corrente</b>			
Inventários		12,513.43	14,087.23
Clientes	8	7,303.49	3,076.96
Estado e outros entes públicos	9	23,447.07	50,367.55
Outros Créditos a receber	10	56,868.54	53,656.31
Diferimentos	11	3,836.19	14,775.13
Caixa e depósitos bancários	4	250,573.35	459,337.37
Subtotal		<b>354,542.07</b>	<b>595,300.55</b>
Total do activo		<b>3,322,677.18</b>	<b>3,640,218.83</b>
<b>Capital Próprio e Passivo</b>			
<b>Capital Próprio</b>			
Capital realizado	12	3,562,000.00	3,562,000.00
Reservas legais		23,566.05	23,566.05
Outras reservas		2,772.79	2,772.79
Resultados transitados		-991,090.01	-1,016,254.36
Outras variações de capital próprio		30,767.05	30,767.05
Subtotal		<b>2,628,015.88</b>	<b>2,602,851.53</b>
Resultado líquido do exercício	25	-218,462.91	25,164.35
Total do capital próprio		<b>2,409,552.97</b>	<b>2,628,015.88</b>
<b>PASSIVO</b>			
<b>Passivo não corrente</b>			
Provisões	24	8,096.10	8,706.07
Subtotal		<b>8,096.10</b>	<b>8,706.07</b>
<b>Passivo corrente</b>			
Fornecedores	14	179,884.79	188,407.46
Estado e outros entes publicos	9	108,224.74	107,224.25
Financiamentos obtidos	4	180,000.00	200,280.59
Outras Dívidas a pagar	13	423,453.28	496,547.35
Diferimentos	11	13,465.30	11,037.23
Subtotal		<b>905,028.11</b>	<b>1,003,496.88</b>
Total do Passivo		<b>913,124.21</b>	<b>1,012,202.95</b>
Total do capital próprio e do passivo		<b>3,322,677.18</b>	<b>3,640,218.83</b>

GESLOURES, E. M.

Contabilidade - (c) Primavera BSS

O Conselho de Administração

Maria de Lurdes Mendes Ferreira Gonçalves

Carla Maria Ferro Marques

O Contabilista Certificado

Artur Manuel Fung

Artur Manuel Fung  
CP 68993

Pedro Henrique Godinho Barreira Castanheira Lopes

27



## Demonstração de Resultados por Natureza em 31 de dezembro de 2021

Conta		Rendimentos e Gastos	Notas	31/12/2021	31/12/2020
Pos	Neg				
71/72		Vendas e serviços prestados	15	1,495,520.49	1,451,692.68
75		Subsídios à exploração	5	1,350,000.00	1,606,185.79
785	685	Ganhos/Perdas imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos		0.00	0.00
73		Varição de Inventários na produção		0.00	0.00
74		Trabalhos para a própria entidade		0.00	0.00
	61	Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas	16	-15,573.74	-11,686.28
	62	Fornecimentos e serviços externos	17	-963,853.41	-990,256.13
	63	Gastos com pessoal	18	-1,995,278.62	-1,914,224.26
7622	652	Imparidade de inventários (perdas/reversões)		0.00	0.00
7621	651	Imparidade de dívidas a receber (perdas/reversões)	24	0.00	-17,143.27
763	67	Provisões (aumentos/reduções)	24	609.97	-2,393.30
7623/4;7627/8	653/4;657/8	Imparidade de activos não depreciáveis / amortizáveis (perdas/reversões)		0.00	0.00
77	66	Aumentos / Reduções de justo valor		0.00	0.00
781/4; 786/8		Outros rendimentos e ganhos	19	47,919.12	41,199.27
	681/4; 686/8	Outros gastos e perdas	20	-46,232.38	-47,539.33
Resultado antes de depreciações, gastos de financiamento e impostos				<b>-126,888.57</b>	<b>115,835.17</b>
761	64	Gastos / reversões de depreciação e de amortização	21	-83,618.88	-83,063.43
7625/6	655/6	Imparidade de activos depreciáveis / amortizáveis (perdas/reversões)		0.00	0.00
Resultado operacional (antes de gastos de financiamento e impostos)				<b>-210,507.45</b>	<b>32,771.74</b>
79		Juros e rendimentos similares obtidos	22	0.00	0.00
	69	Juros e gastos similares suportados	22	-4,219.17	-5,453.36
Resultado antes de impostos				<b>-214,726.62</b>	<b>27,318.38</b>
	812	Impostos sobre o rendimento do periodo	23	-3,736.29	-2,154.03
Resultado liquido do periodo				<b>-218,462.91</b>	<b>25,164.35</b>

GESLOURES, E.M.

Contabilidade - (c) Primavera BSS

O Conselho de Administração

Maria de Lurdes Mendes Ferreira Gonçalves

Carla Maria Ferro Marques

Pedro Henrique Godinho Barreira Castanheira Lopes

O Contabilista Certificado

Artur Manuel Fung  
CP 68993



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'H' and 'L'.

## Anexo ao Balanço e à Demonstração de Resultados a 31 de dezembro de 2021

### 1. Identificação da Entidade

A GesLoures, Gestão de Equipamentos Sociais, EM, Unipessoal, Lda., empresa pública municipal constituída a 22 de Maio de 1992, com sede social na Rua António Caetano Bernardo, Piscina Municipal de Loures, pessoa colectiva n.º 502 814 063, matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Loures com o n.º 0001/920522, tem por objecto principal a construção, gestão, exploração, manutenção e concessão dos equipamentos que, para esses fins, lhe sejam destinados pela Câmara Municipal de Loures, bem como a promoção do desenvolvimento do Concelho.

Os Estatutos da GesLoures, E.M. foram alterados, pela necessidade de adequação à Lei n.º 50/2012, de 31 de agosto, conforme deliberações dos Órgãos Executivo e Deliberativo do Município de Loures, de 7 e 27 de fevereiro de 2013, respectivamente, tendo sido registados na Conservatória do Registo Comercial de Loures, sob a AP 5, de 2013/04/24.

Nos termos do n.º 2, do artigo 1.º dos Estatutos acima mencionados, a GesLoures pode usar a designação abreviada de GesLoures, E.M..

Todas as notas que se seguem são expressas em euros.

O Conselho de Administração da GesLoures é constituído por três elementos, tendo a seguinte composição no ano de 2021:

Até 25 de novembro de 2021:

Presidente – Regina Célia Gonçalves Agostinho Janeiro

Vogal – Carlos Manoel Viana da Cunha Luz

Vogal – Sérgio Manuel Pratas

De 25 de novembro de 2021 a 31 de dezembro de 2021:

Presidente – Maria de Lurdes Mendes Ferreira Gonçalves

Vogal – Carla Maria Ferro Marques

Vogal – Pedro Henrique Godinho Barreira Castanheira Lopes



## 2. Referencial Contabilístico de Preparação das Demonstrações Financeiras

### 2.1 Bases da Apresentação

A GesLoures, E.M. possui a sua contabilidade organizada nos termos do Sistema de Normalização Contabilística – SNC, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 158/2009, de 13 de julho, com a redação dada pelo Decreto-Lei n.º 98/2015, de 2 de junho, e as suas demonstrações financeiras preparadas de acordo com a legislação em vigor, aprovadas pela Portaria n.º 220/2015, de 24 de julho.

As demonstrações financeiras anexas foram preparadas no pressuposto da continuidade das operações, a partir dos livros e registos contabilísticos da empresa, mantidos de acordo com princípios contabilísticos geralmente aceites em Portugal.

A apresentação e divulgação destas demonstrações financeiras obedece ao preceituado nas bases de apresentação de demonstrações financeiras integrantes do SNC bem como da NCRF 1 – Estrutura e Conteúdo das Demonstrações Financeiras, sendo todas as divulgações em notas feitas por força dessa NCRF, ou das NCRF aplicáveis às respectivas classes de activos e/ou passivos. Foi, também, tida em conta a adoção dos modelos de demonstrações financeiras gerais aprovados no âmbito do SNC.

Estas demonstrações financeiras foram aprovadas em sede de Conselho de Administração em 20 de abril de 2022.

### 2.2 Disposições derogadas

Na preparação e apresentação das demonstrações financeiras anexas foram integralmente adotadas as disposições relevantes previstas no Sistema de Normalização Contabilística, não existindo quaisquer derrogações.

### 2.3 Comparabilidade das rubricas do balanço e da demonstração de resultados

Os critérios de reconhecimento e bases de mensuração adoptadas na preparação das demonstrações financeiras não sofreram alterações pelo que não existem quaisquer restrições ao nível da comparabilidade das diferentes rubricas do balanço e da demonstração dos resultados.

## 3. Principais Políticas Contabilísticas

### 3.1. Bases de mensuração usadas na preparação das demonstrações financeiras

As principais bases de mensuração adoptadas pela entidade na preparação das demonstrações financeiras são as seguintes:

#### 3.1.1. Ativos fixos tangíveis

Com excepção dos terrenos e edifícios as restantes categorias de bens que integram o ativo fixo tangível são mensurados segundo o modelo do custo previsto na NCRF 7, § 30, isto é, pelo custo deduzido de qualquer depreciação acumulada e quaisquer perdas por imparidade acumuladas.

A depreciação dos ativos fixos tangíveis, com excepção dos terrenos, é reconhecida como gasto a afectar os resultados operacionais, na base do método de cálculo linear (quotas constantes), com aplicação de percentagens sobre o custo de aquisição/custo revalorizado, na base das seguintes estimativas de períodos de vida útil esperada:

DESCRIÇÃO	ANOS
Edifícios e outras construções	20 / 50
Equipamento Básico	5 / 7 / 8
Equipamento de transporte	4 / 8
Ferramentas e utensílios	4
Equipamento administrativo	3 / 5 / 8 / 10

### 3.1.2. Inventários

Os inventários encontram-se mensurados ao mais baixo custo, entre o valor de custo e o valor realizável líquido, obedecendo ao disposto na NCRF 18, §9. Como critério de movimentação é adoptado o FIFO. Na data de relato, foi estimado o valor de realização líquido tendo em consideração as condições de mercado.

### 3.1.3. Ativos e passivos financeiros

Os ativos e passivos financeiros são mensurados, em cada data de relato: (i) ao custo ou custo amortizado menos qualquer perda por imparidade; e (ii) ao justo valor com as alterações de justo valor a serem reconhecidas na demonstração de resultados.

São mensurados ao custo, de acordo com os § 12 a 14 da NCRF 27, os seguintes instrumentos financeiros:

- Clientes e outras contas a receber ou a pagar;
- Empréstimos bancários.

### 3.1.4. Caixa e seus equivalentes

A rubrica de caixa e equivalentes de caixa constante do balanço inclui meios líquidos de pagamento (caixa e depósitos bancários imediatamente mobilizáveis).

### 3.1.5. Provisões, passivos contingentes e ativos contingentes

As provisões são reconhecidas quando a entidade possui uma obrigação presente (legal ou construtiva) como resultado de um acontecimento passado e seja provável que um exfluxo de recursos que incorporem benefícios económicos seja necessário para liquidar a obrigação e possa ser efectuada uma estimativa fiável da quantia da obrigação. As provisões são revistas na data de cada relato e são ajustadas de modo a reflectir a melhor estimativa a essa data, baseada na informação mais fiável existente na data em questão. Quando o efeito temporal estimado é significativo a estimativa efectuada toma em consideração o respectivo valor actual.

Os passivos contingentes são definidos, de acordo com a NCRF 21, como: (i) uma obrigação possível que provenha de acontecimentos passados e cuja existência somente será confirmada



pela ocorrência, ou não, de um ou mais acontecimentos futuros incertos não totalmente sob controlo da entidade; ou (ii) uma obrigação presente que decorra de acontecimentos passados, mas que não reconhecida, porque não é provável que um exfluxo de recursos incorporando benefícios económicos seja exigido para liquidar a obrigação ou a quantia da obrigação não pode ser mensurada com suficiente fiabilidade.

Os passivos contingentes não são reconhecidos nas demonstrações financeiras, sendo os mesmos, objecto de divulgação, a menos que a possibilidade de uma saída de fundos afectando benefícios económicos futuros seja remota, caso este em que não são sequer objecto de divulgação.

Os ativos contingentes são possíveis ativos que surgem de acontecimentos passados e cuja existência somente será confirmada pela ocorrência, ou não, de um ou mais eventos futuros, incertos e não totalmente sob o controlo da entidade.

Os ativos contingentes não são reconhecidos nas demonstrações financeiras sendo unicamente objecto de divulgação quando é provável a existência de um benefício económico futuro.

#### **3.1.6. Imposto sobre rendimento**

O imposto sobre o rendimento do exercício é calculado com base no resultado tributável da entidade tomando em consideração a tributação diferida.

De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais da entidade estão sujeitas a revisão e correção por parte da Administração Tributária durante um período de quatro anos (cinco anos para a Segurança Social), exceto quando tenha havido prejuízos fiscais, tenham sido concedidos benefícios fiscais, ou estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações, casos estes em que, dependendo das circunstâncias, os prazos são alongados ou suspensos.

O Órgão de Gestão da entidade entende que eventuais correções resultantes de revisão por parte da Administração Tributária à situação fiscal e parafiscal da entidade, em relação aos exercícios em aberto, não deverão ter um efeito significativo nas demonstrações financeiras anexas.

Nos termos da legislação em vigor, a entidade encontra-se sujeita, adicionalmente, a tributação autónoma sobre um conjunto de encargos às taxas legalmente previstas.

#### **3.1.7. Reconhecimento do rédito e regime do acréscimo**

O rédito é registado pelo justo valor dos ativos recebidos ou a receber, líquidos de descontos.

O rédito associado às vendas e prestações de serviços é reconhecido nos resultados operacionais do período a que diz respeito, não obstante poderem ser recebidas em períodos diferentes, de acordo com o regime de acréscimo. Nos casos de juros debitados a clientes, essas quantias são reconhecidas em separado como rédito de juros, afetando a parte financeira dos resultados correntes, também em base de acréscimo.

As vendas e serviços prestados são apresentados líquidos de devoluções e de descontos comerciais.

Os juros e proveitos financeiros são reconhecidos de acordo com o princípio do acréscimo e de acordo com a taxa de juro efectiva aplicável.



### 3.1.8. Gastos de financiamento

Os gastos de financiamento são reconhecidos no período em que são incorridos, numa base de acréscimo, de acordo com o tratamento de referência da NCRF 10.

### 3.1.9. Subsídios públicos

Os subsídios estatais são reconhecidos apenas quando existir segurança de que a empresa cumprirá as condições inerentes à sua atribuição designadamente o investimento efetivo nas aplicações relevantes, e que os subsídios serão recebidos.

Os subsídios ao investimento recebidos com o objetivo de compensar a empresa por investimentos efetuados em ativos imobilizados são incluídos na rubrica valores a pagar correntes e não correntes, consoante o período esperado do seu reconhecimento, e reconhecidos em resultados durante a vida útil estimada do respectivo ativo subsidiado por dedução ao valor das respectivas amortizações.

Os subsídios à exploração, recebidos com o objetivo de compensar a empresa por gastos incorridos, são registados na demonstração dos resultados de forma sistemática durante os períodos em que são reconhecidos os gastos que aqueles subsídios visam compensar, bem como o valor acumulado dos períodos anteriores ao reconhecimento inicial do subsídio.

### 3.1.10. Gastos com o pessoal

Os benefícios a curto prazo dos empregados são reconhecidos como gasto do período. Os benefícios a curto prazo incluem os salários, ordenados e contribuições para a Segurança Social.

Caso o valor do gasto seja superior ao valor das quantias já pagas a diferença é registada como um passivo, tais como os valores associados a direitos a férias e subsídio de férias e outros equiparáveis.

### 3.1.11. Responsabilidades e gastos com benefícios pós-emprego

A empresa não tem qualquer sistema próprio complementar à segurança social, em matéria de complementos à reforma dos trabalhadores.

### 3.1.12. Eventos subsequentes

Os eventos ocorridos após a data do balanço que proporcionem provas ou informações adicionais sobre condições que existiam à data do balanço são refletidos nas demonstrações financeiras. Os eventos após a data do balanço que sejam indicativos de condições que surgiram após a data do balanço, quando materiais, são divulgados no anexo às demonstrações financeiras.

## 3.2. Outras políticas contabilísticas relevantes

Na preparação das demonstrações financeiras foram devidamente tomadas em consideração as quatro principais características qualitativas enunciadas na estrutura conceptual do Sistema de Normalização Contabilística: (i) compreensibilidade; (ii) relevância; (iii) fiabilidade; e (iv) comparabilidade.



#### 4. Fluxos de Caixa

##### 4.1. Caixa e seus Equivalentes

Não existem saldos de caixa e seus equivalentes que não estejam disponíveis para uso.

##### 4.2. Desagregação dos valores inscritos na rubrica de caixa e de depósitos bancários

A discriminação de caixa e seus equivalentes a 31 de dezembro de 2021 e 2020 e a sua reconciliação com os valores e o montante de disponibilidades constantes no balanço, são como se segue:

Rubricas	31/12/2021	31/12/2020
Numerário	1 955,00	1 920,00
Depósitos à Ordem	248 618,35	457 417,37
Depósitos a Prazo	0,00	0,00
Aplicações de Tesouraria	0,00	0,00
Outras Aplicações	0,00	0,00
Descobertos Bancários	0,00	0,00
Caixa e seus equivalentes	250 573,35	459.337,37
Descobertos Bancários	0,00	0,00
Disponibilidades constantes do Balanço	250 573,35	459.337,37

##### 4.3. Gestão dos Riscos Financeiros

A GesLoures, E.M., está apenas sujeita a risco de taxa de juro, relativamente ao empréstimo que tem contratado com o Millennium BCP. Em termos de risco cambial, o mesmo não existe, dado que as transacções estão denominadas em euros. Ao nível do risco de crédito, o mesmo não se coloca, dado que a empresa tem gerado fundos suficientes para fazer face às obrigações assumidas.

À data de 31 de dezembro a empresa tinha a decorrer um empréstimo de Curto Prazo para Apoio à Tesouraria, tipo conta corrente, no valor de € 180.000,00, que vence juros a taxas normais do mercado para este tipo de operação de financiamento.

#### 5. Partes Relacionadas

5.1. O Capital Social da GesLoures é detido a 100% pelo Município de Loures, dispondo a GesLoures de autonomia administrativa, financeira e patrimonial, nos termos previstos nos Estatutos.

O Município de Loures exerce a sua Função Accionista, enquanto único titular do Capital Social, nos termos previstos no artigo 19.º dos Estatutos da GesLoures.

5.2. Os membros da Assembleia Geral e do Conselho de Administração, desempenham as suas funções sem remuneração.

5.3. Em 31 de dezembro de 2021 encontravam-se contabilizados os rendimentos referentes à prestação de serviços no âmbito dos Contratos de Prestação de Serviços celebrados com a Câmara Municipal de Loures, no âmbito dos Programas de Hidrocinesioterapia, Natação Pura e Hidroginástica, no montante total de € 656.678,97.

5.4. A 31 de dezembro de 2021 encontra-se contabilizado um contrato-programa, com referência ao período de 1 de janeiro a 31 de dezembro de 2021, compreendendo a atribuição de uma participação financeira de €1.350.000,00.

**Operações Intra Grupo**  
**31-12-2021**

Contas SNC	Saldo Inicial	Aumento	Redução	Saldo Final
21121 - CML	0.00	880,121.66	878,512.82	1,608.84
2681 - CML	0.00	1,350,000.00	1,350,000.00	0.00
2721905 - CML (Acréscimo)	0.00	242,344.17	242,344.17	0.00
22121- CML	960.00	1,560.00	2,160.00	360.00
27224104 - Fornecimentos (CML)	384.61	4,095.91	4,409.19	71.33
27822024 - LouresParque, EM	0.00	0.45	0.45	0.00
22111113-SIMAR	2,725.16	29,827.39	29,109.26	3,443.29
22111153-SIMAR	1,454.51	13,152.41	12,986.27	1,620.65
	5,524.28	2,521,101.99	2,519,522.16	7,104.11



## 6. Ativos Intangíveis

Os Ativos Intangíveis registados compreendem os programas de computador e licenças, contabilizados na conta 443, amortizados pelo método das quotas constantes, com uma vida útil de três anos.

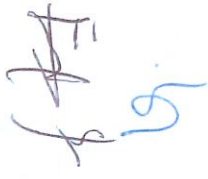
Movimentos nos ativos intangíveis – 2020	Programas de computador	Licenças de Computador	Total
1 de janeiro de 2020			
Custo de aquisição	22.820,42	4.359,59	27.180,01
Depreciações acumuladas	(22.820,42)	(4.150,33)	(26.970,75)
Valor líquido	-	209,26	209,26
31 de dezembro de 2020			
Adições	-	1380,82	1380,82
Regularizações	-	-	-
Transferências e abates	-	-	-
Depreciação – exercício	-	(439,38)	(439,38)
Depreciação - transferências e abates	-	-	-
Valor líquido	-	(439,38)	(439,38)
31 de dezembro de 2020			
Custo de aquisição	22.820,42	5 740,41	28.560,83
Depreciações acumuladas	(22.820,42)	(4 589,71)	(27.410,13)
Valor líquido	-	1 150,70	1 150,70
Movimentos nos ativos intangíveis – 2021			
1 de janeiro de 2021			
Custo de aquisição	22.820,42	5 740,41	28.560,83
Depreciações acumuladas	(22.820,42)	(4 589,71)	(27.410,13)
Valor líquido	-	1 150,70	1 150,70
31 de dezembro de 2021			
Adições	4,836.70	-	4,836.70
Regularizações	-	-	-
Transferências e abates	-	-	-
Depreciação – exercício	(1,612.07)	(460.23)	(2,072.30)
Depreciação - transferências e abates	-	-	-
Valor líquido	3,224.63	690.47	3,915.10
31 de dezembro de 2021			
Custo de aquisição	27,657.12	5,740.41	33,397.53
Depreciações acumuladas	(24,432.49)	(5,049.94)	(29,482.43)
Valor líquido	3,224.63	690.47	3,915.10

## 7. Ativos Fixos Tangíveis

Os Ativos Fixos Tangíveis encontram-se registados pelo preço de custo, sendo as suas depreciações contabilizadas pelo método das quotas constantes, considerando um período de vida útil conforme Nota 3.b).

Movimentos nos ativos tangíveis – 2020	Terrenos	Edifícios e outras construções	Equipamento Básico	Equipamento transporte	Equipamento administrativo	Outros Ativos Tangíveis	Activos em Curso	Total
1 de janeiro de 2020								
Custo de aquisição	922.135,00	2.529.628,78	284.592,57	75.477,35	205.868,87	36.412,42	-	4.054.114,99
Depreciações acumuladas	-	(465.790,91)	(213.565,36)	(75.477,38)	(184.499,88)	(20.744,74)	-	(960.078,27)
Valor líquido	922.135,00	2.063.837,87	71.027,21	-0,03	21.368,99	15.667,68	-	3.094.036,72
31 de dezembro de 2020								
Adições	-	310,33	6.225,21	-	5.325,89	-	-	11.551,10
Alienações	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferências e abates	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciação – exercício	-	(54.375,44)	(15.048,36)	-	(9.866,60)	(3.643,98)	-	(82.624,05)
Depreciação – alienações	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciação – transf. e abates	-	-	-	-	-	-	-	-
Valor líquido	922.135,00	2.009.772,76	62.204,06	-0,03	16.828,28	12.023,70	-	3.022.963,77
31 de dezembro de 2020								
Custo de aquisição	922.135,00	2.529.939,11	290.817,78	75.477,35	211.194,76	36.412,42	-	4.065.976,42
Depreciações acumuladas	-	(520.166,35)	(228.613,72)	(75.477,38)	(194.366,48)	(24.388,72)	-	(1.043.012,65)
Valor líquido	922.135,00	2.009.772,76	62.204,06	-0,03	16.828,28	12.023,70	-	3.022.963,77





Movimentos nos ativos tangíveis – 2021	Terrenos	Edifícios e outras construções	Equipamento Básico	Equipamento transporte	Equipamento administrativo	Outros Activos Tangíveis	Activos em Curso	Total
1 de janeiro de 2021								
Custo de aquisição	922.135,00	2.529.939,11	290.817,78	75.477,35	211.194,76	36.412,42	-	4.065.976,42
Depreciações acumuladas	-	(520.166,35)	(228.613,72)	(75.477,38)	(194.366,48)	(24.388,72)	-	(1.043.012,65)
Valor líquido	922.135,00	2.009.772,76	62.204,06	-0,03	16.828,28	12.023,70	-	3.022.963,77
31 de dezembro de 2021								
Adições	-	-	-	-	593,39	-	-	593,39
Alienações	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferências e abates	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciação – exercício	-	(54.065,11)	(14.541,84)	-	(9.295,65)	(3.643,98)	-	(81.546,58)
Depreciação – alienações	-	-	-	-	-	-	-	-
Depreciação – transf. e abates	-	-	-	-	-	-	-	-
Valor líquido	922.135,00	1.955.707,65	47.662,22	-0,03	8.126,02	8.379,72	-	2.942.010,58
31 de dezembro de 2021								
Custo de aquisição	922.135,00	2.529.939,11	290.817,78	75.477,35	211.788,15	36.412,42	-	4.066.569,81
Depreciações acumuladas	-	(574.231,46)	(243.155,56)	(75.477,38)	(203.662,13)	(28.032,70)	-	(1.124.559,23)
Valor líquido	922.135,00	1.955.707,65	47.662,22	-0,03	8.126,02	8.379,72	-	2.942.010,58

As depreciações dos activos fixos tangíveis e intangíveis estão reconhecidas na rubrica “Depreciações do exercício” da Demonstração dos Resultados pela sua totalidade.

## 8. Clientes

Em 31 de dezembro de 2021, a decomposição da rubrica de Clientes, é como se segue:

	31-12-2021			31-12-2020		
	Corrente	Não corrente	Total	Corrente	Não corrente	Total
Clientes Gerais	7,303.49	0.00	7,303.49	3,076.96	0.00	3,076.96
Clientes Cliente mãe	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Clientes Cobrança duvidosa	16,773.81		16,773.81	16,773.81		16,773.81
	<u>24,077.30</u>	<u>0.00</u>	<u>24,077.30</u>	<u>19,850.77</u>	<u>0.00</u>	<u>19,850.77</u>
Imparidades	-16,773.81	0.00	-16,773.81	-16,773.81	0.00	-16,773.81
Total	<u>7,303.49</u>	<u>0.00</u>	<u>7,303.49</u>	<u>3,076.96</u>	<u>0.00</u>	<u>3,076.96</u>

## 9. Estado e Outros Entes Públicos

No exercício findo em 31 de dezembro de 2021, os saldos com o Estado eram os seguintes:

	31-12-2021		31-12-2020	
	Devedor	Credor	Devedor	Credor
PEC/PC	23,447.07		21,884.04	
IRC / Derrama		5,890.32		2,154.03
IRS		18,627.94		14,679.21
IVA		48,454.49	28,483.51	56,849.58
Contribuições Seg. Social		34,073.85		32,275.30
Outros Impostos		1,178.14		1,266.13
Total	<u>23,447.07</u>	<u>108,224.74</u>	<u>50,367.55</u>	<u>107,224.25</u>

De acordo com a legislação em vigor, as declarações fiscais estão sujeitas a revisão e correcção por parte das autoridades fiscais durante um período de quatro anos (5 anos para a Segurança Social).

Exceto quando tenham ocorrido prejuízos fiscais, tenham sido concedidos benefícios fiscais, ou estejam em curso inspeções, reclamações ou impugnações, casos estes em que, dependendo das circunstâncias, os prazos são alongados ou suspensos.

Deste modo, as declarações fiscais da empresa dos anos de 2018 a 2021 poderão vir ainda ser sujeitas a revisão.

A Administração da empresa considera que as correcções resultantes de revisões/inspeções por parte das autoridades fiscais àquelas declarações de impostos não deverão ter um efeito significativo nas demonstrações financeiras em 31 de dezembro de 2021.



Nos termos do artigo 81.º do Código do Imposto sobre o Rendimento das Pessoas Coletivas a empresa encontra-se sujeita adicionalmente a tributação autónoma sobre um conjunto de encargos às taxas previstas no artigo mencionado:

#### 10. Outros Créditos a receber

No exercício findo a 31 de dezembro de 2021, a decomposição da rubrica de Outras contas a receber, é como segue:

	31-12-2021			31-12-2020		
	Corrente	Não corrente	Total	Corrente	Não corrente	Total
Publicidade	4,893.87	0.00	4,893.87	4,893.87	0.00	4,893.87
Mensalidades a receber	0.00	0.00	0.00	3,323.66	0.00	3,323.66
CML	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Outros	51,974.67	0.00	51,974.67	45,438.78	0.00	45,438.78
<b>Total</b>	<b>56,868.54</b>	<b>0.00</b>	<b>56,868.54</b>	<b>53,656.31</b>	<b>0.00</b>	<b>53,656.31</b>

#### 11. Diferimentos

No exercício findo a 31 de dezembro de 2021, a GesLoures tem registado na rubrica de diferimentos os seguintes saldos:

	31-12-2021		31-12-2020	
	Gastos a Reconhecer	Rendimentos a reconhecer	Gastos a Reconhecer	Rendimentos a reconhecer
Seguros pagos antecipadamente	2,786.10		13,053.25	
Contratos de assistência	202.30		545.67	
Bancos	0.00		0.00	
Outros	847.79		1,176.21	
Rendimentos diferidos		13,465.30		8,537.23
Rendimentos terceiros diferidos		0.00		2,500.00
Outros		0.00		0.00
<b>Total</b>	<b>3,836.19</b>	<b>13,465.30</b>	<b>14,775.13</b>	<b>11,037.23</b>

#### 12. Capital Realizado

O capital social, encontra-se integralmente subscrito e realizado, sendo detido na sua totalidade pelo Município de Loures.

### 13. Outras Dívidas a Pagar

Em 31 de dezembro de 2021, o detalhe da rubrica Outras Contas a Pagar, é como segue:

	31-12-2021			31-12-2020		
	Corrente	Não corrente	Total	Corrente	Não corrente	Total
Férias e Subsídio de Férias	205,815.63	0.00	205,815.63	217,264.30	0.00	217,264.30
Remunerações	11,041.22	0.00	11,041.22	8,492.00	0.00	8,492.00
Contribuições	51,381.71	0.00	51,381.71	58,442.04	0.00	58,442.04
Juros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
FSE	94,954.89	0.00	94,954.89	104,359.91	0.00	104,359.91
Seguros	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Outros	60,259.83	0.00	60,259.83	107,989.10	0.00	107,989.10
<b>Total</b>	<b>423,453.28</b>	<b>0.00</b>	<b>423,453.28</b>	<b>496,547.35</b>	<b>0.00</b>	<b>496,547.35</b>

### 14. Fornecedores

Em 31 de dezembro de 2021, os saldos de fornecedores, são como segue:

	31-12-2021	31-12-2020
Fornecedores Gerais	179,884.79	188,407.46
Fornecedores de Investimento	0.00	0.00
	<u>179,884.79</u>	<u>188,407.46</u>

### 15. Rédito (Vendas e Prestações de Serviços)

O rédito obtido no período resulta da atividade corrente da GesLoures, sendo o valor global de € 1,495,520.49, como segue:

	31-12-2021	31-12-2020
Vendas	3,647.63	3,105.69
Prestação de Serviços	1,491,872.86	1,448,586.99
	<u>1,495,520.49</u>	<u>1,451,692.68</u>

### 16. Custo das Mercadorias Vendidas e das Matérias Consumidas

As rubricas de inventários são compostas conforme consta do quadro infra:

	P. QUÍMICOS	MERCADORIAS	TOTAL
Existências Iniciais	2,584.66	11,502.57	14,087.23
Compras	16,431.07	493.44	16,924.51
Regularizações existências	2,937.54	559.56	3,497.10
Devoluções	-546.59	0.00	-546.59
Descontos e abatimentos	0.00	0.00	0.00
Existências finais	2,485.00	10,028.43	12,513.43
<b>Custo das mercadorias e matérias consumidas</b>	<b>13,046.60</b>	<b>2,527.14</b>	<b>15,573.74</b>



## 17. Fornecimento e Serviços Externos

O detalhe dos gastos com fornecimentos e serviços externos é como segue:

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
Electricidade	183,544.12	159,212.64
Combustíveis	3,245.48	3,369.72
Água	26,963.03	27,936.91
Gás	137,115.11	129,791.38
Ferramentas	14,354.56	7,853.43
Livros e document. Técnica	0.00	0.00
Material de escritório	5,192.64	4,045.32
Material de informática	215.26	658.08
Artigos para Oferta	41.12	331.12
Rendas e alugueres	4,592.01	730.37
Comunicação	24,081.95	15,581.41
Seguros	9,898.35	5,594.76
Deslocações e Estadas	9,090.67	1,707.69
Honorários	339,245.00	424,444.44
Contencioso e notariado	175.00	131.00
Conserv.e reparação(viaturas)	1,477.39	5,921.14
Conserv.e reparação	60,310.23	59,982.41
Publicidade e propaganda	3,073.90	1,419.84
Limpeza, higiene e conforto	4,942.74	14,750.63
Vigilância e segurança	12,514.55	12,209.40
Trab.especializados(analis. agua)	12,081.19	9,928.45
Trab.especializados(aud+ roc)	4,480.33	9,341.40
Trab.especializados(advogados)	0.00	0.00
Trab.especializados(informática)	11,576.94	8,935.85
Trab.especializados(Limpeza)	67,834.63	64,059.91
Trab. Especializados(Recolha residuos)	2,408.76	2,408.76
Trab. Especializados(outros)	14,539.34	7,206.26
Material apoio	1,379.18	5,276.01
Serviços bancários	6,658.23	5,549.03
Outros forn. e serviços	2,821.70	1,878.77
	<u>963,853.41</u>	<u>990,256.13</u>



## 18. Gastos com Pessoal

	31-12-2021	31-12-2020
Remunerações		
Órgãos Sociais	63,203.45	43,555.56
Pessoal	1,552,100.75	1,512,095.75
Pensão Vitalícia	609.97	609.97
	<u>1,615,914.17</u>	<u>1,556,261.28</u>
Encargos Sociais		
Encargos sobre Remunerações	343,687.51	334,801.97
Seguros	26,127.93	19,624.16
Formação	1,544.67	1,733.11
Fardamento	4,334.79	0.00
Outros	3,669.55	1,803.74
	<u>379,364.45</u>	<u>357,962.98</u>
	<u>1,995,278.62</u>	<u>1,914,224.26</u>

f. f. f.  
G.

## 19. Outros Rendimentos

A rubrica de outros rendimentos e ganhos pode ser apresentada como segue:

	31-12-2021	31-12-2020
Concessão de Exploração	23,870.41	29,061.66
Publicidade e Patrocínio	3,750.00	7,408.08
Outros Rendimentos	3,767.99	4,729.53
Correções relativas a exerc. anteriores	15,558.31	0.00
Diversos	972.41	0.00
	<u>47,919.12</u>	<u>41,199.27</u>

## 20. Outros Gastos

A rubrica de outros gastos pode ser apresentada como segue:

	31-12-2021	31-12-2020
Impostos	38,824.49	44,520.69
Perdas em inventários	45.59	4.44
Outros	7,362.30	3,014.20
	<u>46,232.38</u>	<u>47,539.33</u>

## 21. Gastos / Reversões de Depreciação e Amortização

	31-12-2021	31-12-2020
Depreciação ativo intangível	2,072.30	439.38
Depreciação ativo tangível	81,546.58	82,624.05
Depreciações do exercício	<u>83,618.88</u>	<u>83,063.43</u>



## 22. Gastos e Rendimentos Financeiros

	31-12-2021	31-12-2020
Juros e gastos similares suportados		
Juros pagos	4,053.30	5,315.42
Outros gastos de financiamento	165.87	137.94
Gastos financeiros	<u>4,219.17</u>	<u>5,453.36</u>
Juros e rendimentos similares obtidos		
Juros	0.00	0.00
Outros	0.00	0.00
	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>

## 23. Imposto do Exercício

A decomposição do montante do imposto do exercício reconhecido nas demonstrações financeiras, é conforme mapa infra:

	31-12-2021	31-12-2020
IRC	0.00	0.00
Derrama	0.00	376.95
Tributações Autónomas	3,736.29	1,777.08
	<u>3,736.29</u>	<u>2,154.03</u>

A empresa tem registado imposto diferido ativo atentos os prejuízos fiscais verificados em exercícios anteriores, e que têm sido utilizados.

## 24. Provisões, Passivos Contingentes e Activos Contingentes

A conta de Provisões contém os seguintes movimentos:

	Saldo inicial	Reforço	Reversão	Saldo final
<b>Provisões:</b>				
Acidentes trabalho doenças profissionais	8,706.07	0.00	609.97	8,096.10
<b>Total</b>	<b>8,706.07</b>	<b>0.00</b>	<b>609.97</b>	<b>8,096.10</b>

	Saldo inicial	Reforço	Reversão	Saldo final
<b>Dívidas de terceiros:</b>				
Cientes de cobrança duvidosa	16,773.81	0.00	0.00	16,773.81
Outros devedores	29,140.47	10,642.99	0.00	39,783.46
<b>Total</b>	<b>45,914.28</b>	<b>10,642.99</b>	<b>0.00</b>	<b>56,557.27</b>

No ano de 2021 a GesLoures tem registada como Perdas por Imparidade acumuladas o valor total de € 56.557,27 (€16.773,81 relativos a clientes de cobrança duvidosa e €39.783,46 relativos a outros devedores).



## 25. Aplicação do Resultado Líquido do Exercício

Propõe-se que o resultado líquido do exercício apurado no ano 2021 seja transferido para a conta de “Resultados Transitados”.

## 26. Divulgações exigidas por diplomas legais

### Remunerações da Administração

Até 25 de novembro de 2021:

Presidente – Regina Célia Gonçalves Agostinho Janeiro

Vogal – Carlos Manoel Viana da Cunha Luz

Vogal – Sérgio Manuel Pratas

De 25 de novembro de 2021 a 31 de dezembro de 2021:

Presidente – Maria de Lurdes Mendes Ferreira Gonçalves

Vogal – Carla Maria Ferro Marques

Vogal – Pedro Henrique Godinho Barreira Castanheira Lopes

A Presidente do Conselho de Administração, com funções executivas, desempenha funções remuneradas, e os restantes membros de forma não remunerada.

No ano de 2021, os gastos com a remuneração da Administração foram:

Remunerações	31-12-2021
Vencimentos	31,768.98
Subsídios de Férias e Natal	12,967.34
Férias não gozadas	8,801.08
Despesas de Representação	8,080.86
Subsídio de Alimentação	1,585.19
	<u>63,203.45</u>




## Demonstração de resultados por Funções a 31 de dezembro de 2021

Nº	Rubrica	Notas	31/12/2021	31/12/2020
1	Vendas e serviços prestados	15	1,495,520.49	1,451,692.68
2	Custo das vendas e dos serviços prestados	16/17	-979,427.15	-1,001,942.41
	<b>Resultado bruto</b>		<b>516,093.34</b>	<b>449,750.27</b>
3	Outros rendimentos	5/19	1,397,919.12	1,647,385.06
4	Gastos de distribuição		0.00	0.00
5	Gastos administrativos	18	-1,995,278.62	-1,914,224.26
6	Gastos de investigação e desenvolvimento		0.00	0.00
7	Outros gastos	20	-129,851.26	-133,606.03
	<b>Resultado operacional</b>		<b>-211,117.42</b>	<b>49,305.04</b>
8	Gastos de financiamento (líquidos)	22	-4,219.17	-5,453.36
9	Resultados imputados de subsidiárias, associadas e empreendimentos		0.00	0.00
10	Rendimentos de investimentos financeiros		0.00	0.00
11	Perdas de imparidade e suas reversões	24	609.97	-16,533.30
12	Ganhos (perdas) cambiais		0.00	0.00
	<b>Resultado antes de impostos</b>		<b>-214,726.62</b>	<b>27,318.38</b>
13	Imposto sobre o rendimento do período	23	-3,736.29	-2,154.03
	<b>Resultado líquido do período</b>		<b>-218,462.91</b>	<b>25,164.35</b>

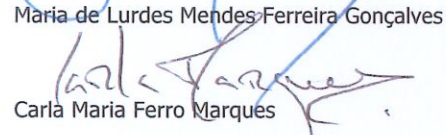
GESLOURES, E. M.

Contabilidade - (c) Primavera BSS

O Conselho de Administração

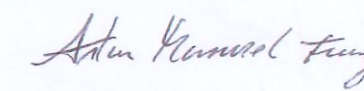


Maria de Lurdes Mendes Ferreira Gonçalves



Carla Maria Ferro Marques

O Contabilista Certificado



Artur Manuel Fung  
CP 68993

Pedro Henrique Godinho Barreira Castanheira Lopes

47



#### Honorários faturados pelo Revisor Oficial de Contas

Para efeitos e nos termos do Decreto-Lei 534/80, de 7 de novembro, refere-se que a empresa não apresenta dívidas à Autoridade Tributária e Aduaneira, nem ao Centro Regional de Segurança Social, nem a quaisquer outras entidades públicas.

No ano de 2021 foram faturados € 7,396.40, referente aos honorários pelo serviço de revisão legal de contas, do corrente ano.

O Contabilista Certificado

Artur Fung

O Conselho de Administração

Maria de Lurdes Mendes Ferreira Gonçalves

Carla Maria Ferro Marques

Pedro Henrique Godinho Barreira Castanheira Lopes



# Demonstração de Fluxos de Caixa (Método Directo)

31 de dezembro de 2021

19

RUBRICAS	NOTAS	2021	2020
<b>Fluxos de caixa de actividades operacionais</b>			
Recebimentos de Clientes		1,832,492.81	1,898,832.35
Pagamentos a Fornecedores		-1,133,605.68	-1,128,341.91
Pagamentos ao Pessoal		-1,275,198.03	-1,211,430.44
Caixa geradas pelas operações		-576,310.90	-440,940.00
Pagamento/Recebimento do imposto sobre o rendimento		-334,079.18	-231,402.65
Outros Recebimentos/Pagamentos relativos à actividade operacional		-619,704.87	-650,541.37
Fluxos das actividades operacionais (1)		-1,530,094.95	-1,322,884.02
<b>Fluxos de caixa das actividades de investimento</b>			
Pagamentos respeitantes a:			
Ativos fixos tangíveis		0.00	-5,211.67
Ativos Intangíveis		0.00	0.00
Investimentos financeiros		0.00	0.00
Outros Ativos		0.00	0.00
		0.00	-5,211.67
Recebimentos provenientes de:			
Ativos fixos tangíveis		0.00	0.00
Ativos Intangíveis		0.00	0.00
Investimentos financeiros		1,182.71	0.00
Outros Ativos		0.00	0.00
Subsídios ao investimento		0.00	0.00
Juros e rendimentos similares		0.00	0.00
		1,182.71	0.00
Fluxos das actividades de investimento (2)		1,182.71	-5,211.67
<b>Fluxos de caixa das actividades de financiamento</b>			
Recebimentos provenientes de			
Financiamentos obtidos		0.00	0.00
Realizações de capital e de outros instrumentos de capital próprio		0.00	0.00
Cobertura de prejuízos		0.00	0.00
Subsídios		1,350,000.00	1,606,185.79
Outras operações de financiamento		0.00	0.00
		1,350,000.00	1,606,185.79
Pagamentos respeitantes a:			
Financiamentos obtidos		-20,000.00	-26,500.00
Juros e gastos similares		-9,851.78	-10,019.51
Reduções de capital e outros instrumentos de capital próprio		0.00	0.00
Outras operações de financiamento		0.00	0.00
		-29,851.78	-36,519.51
Fluxos de actividades de financiamento (3)		1,320,148.22	1,569,666.28
Variação de caixa e seus equivalentes (1 + 2 + 3)		-208,764.02	241,570.59
Efeitos das diferenças de câmbio		0.00	0.00
Caixa e seus equivalentes no início do período	4	459,337.37	217,766.78
Caixa e seus equivalentes no fim do período	4	250,573.35	459,337.37

O Conselho de Administração

Contabilidade - (c) Primavera BSS

Maria de Lurdes Mendes Ferreira Gonçalves

O Contabilista Certificado

Carla Maria Ferro Marques

Artur Manuel Fung

CP 68993

Pedro Henrique Godinho Barreira Castanheira Lopes

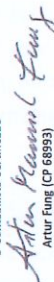


**DEMONSTRAÇÃO DAS ALTERAÇÕES NO CAPITAL PRÓPRIO**  
**Prestação de Contas a 31 de dezembro de 2021**

DESCRÇÃO	Notas	Capital Próprio atribuído aos detentores do capital da empresa-mãe										Total do Capital Próprio	
		Capital realizado	Acções (Quotas) Próprias	Outros Instrumentos de Capital Próprio	Prémios de Emissão	Reservas Legais	Outras Reservas	Resultados Transitados	Excedentes de Revalorização	Outras Variações no Capital Próprio	Resultado Líquido do Período		Total
6	6	3.562,000.00	0.00	0.00	0.00	23,566.05	2,772.79	-1,043,106.14	0.00	30,767.05	26,851.78	2,602,851.53	2,602,851.53
Alterações no Período													
Primeira adopção de novo referencial contabilístico													
Alterações de Políticas Contabilísticas													
Diferenças de Conversão de Demonstrações Financeiras													
Realização do Excedente de Revalorização de Activos Fijos Tangíveis e Intangíveis													
Excedentes de Revalorização de Activos Fijos Tangíveis e Intangíveis e respectivas variações													
Ajustamentos por impostos diferidos													
Outras Alterações reconhecidas no Capital Próprio													
7	7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	26,851.78	0.00	0.00	-26,851.78	0.00	0.00
Resultado Líquido no Período													
8	8												
9=7+8	9=7+8												
Resultado Integral													
Operações com Detentores de Capital no Período													
Realizações de Capital													
Realização de Prémios de Emissão													
Distribuições													
Entradas para Cobertura de Perdas													
Outras Operações													
10	10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6+7+8+10	6+7+8+10	3,562,000.00	0.00	0.00	0.00	23,566.05	2,772.79	-1,016,254.36	0.00	30,767.05	25,164.35	2,628,015.88	2,628,015.88
Posição no fim do período 2020													

DESCRÇÃO	Notas	Capital Próprio atribuído aos detentores do capital da empresa-mãe										Total do Capital Próprio	
		Capital realizado	Acções (Quotas) Próprias	Outros Instrumentos de Capital Próprio	Prémios de Emissão	Reservas Legais	Outras Reservas	Resultados Transitados	Excedentes de Revalorização	Outras Variações no Capital Próprio	Resultado Líquido do Período		Total
6	6	3.562,000.00	0.00	0.00	0.00	23,566.05	2,772.79	-1,016,254.36	0.00	30,767.05	25,164.35	2,628,015.88	2,628,015.88
Alterações no Período													
Primeira adopção de novo referencial contabilístico													
Alterações de Políticas Contabilísticas													
Diferenças de Conversão de Demonstrações Financeiras													
Realização do Excedente de Revalorização de Activos Fijos Tangíveis e Intangíveis													
Excedentes de Revalorização de Activos Fijos Tangíveis e Intangíveis e respectivas variações													
Ajustamentos por impostos diferidos													
Outras Alterações reconhecidas no Capital Próprio													
7	7	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	25,164.35	0.00	0.00	-25,164.35	0.00	0.00
Resultado Líquido no Período													
8	8												
9=7+8	9=7+8												
Resultado Integral													
Operações com Detentores de Capital no Período													
Realizações de Capital													
Realização de Prémios de Emissão													
Distribuições													
Entradas para Cobertura de Perdas													
Outras Operações													
10	10	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6+7+8+10	6+7+8+10	3,562,000.00	0.00	0.00	0.00	23,566.05	2,772.79	-991,090.01	0.00	30,767.05	-218,462.91	2,409,552.97	2,409,552.97
Posição no fim do período 17/2021													

O Contabilista Certificado



Artur Fung (CF 68993)

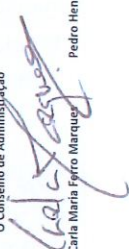
O Conselho de Administração



Carla Maria Fyffo Marques



Maria de Lurdes Mendes Ferreira Gonçalves



Pedro Henrique Godinho Barreira Castanheira Lopes